



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БЕЛОРЕЧЕНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.06.2023

№ 46

г. Белореченск

**Об утверждении ведомственной целевой программы
«Жилищное хозяйство Белореченского района»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь постановлением администрации муниципального образования Белореченский район от 29 декабря 2020 г. № 1874 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Белореченский район от 20 ноября 2012 г. № 2613 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ в муниципальном образовании Белореченский район», статьей 31 Устава муниципального образования Белореченский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить ведомственную целевую программу «Жилищное хозяйство Белореченского района» (прилагается).

2. Финансовому управлению администрации муниципального образования Белореченский район (Греков Е.А.) предусмотреть финансирование мероприятий ведомственной целевой программы муниципального образования Белореченский район «Жилищное хозяйство Белореченского района» в бюджете муниципального образования Белореченский район на 2023г.

3. Общему отделу управления делами администрации муниципального образования Белореченский район (Муштай С.Д.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Белореченский район.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Белореченский район Пыш А.Н.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Белореченский район

С.В. Сидоренко

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования
Белореченский район
от 19.06.2023 № 416

ВЕДОМСТВЕННАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА «Жилищное хозяйство Белореченского района»

ПАСПОРТ

ведомственной целевой программы
муниципального образования Белореченский район
«Жилищное хозяйство Белореченского района»

Наименование распорядителя	главного	Администрация образования (управлением градостроительства муниципального Белореченский район)	муниципального Белореченский район архитектуры и администрации образования
Основания для разработки ведомственной целевой программы	разработки целевой	«Жилищный Кодекс Российской Федерации» от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ; Федеральный закон от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»; Постановление от 28 января 2006 г. № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»	
Цели ведомственной целевой программы		Создание благоприятных и безопасных условий проживания граждан	

Задачи ведомственной целевой программы	Получение заключений специализированной организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкции жилого помещения и многоквартирного дома (в случае поступления заявлений о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, поступления заявлений о признании в установленном порядке помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания)
Перечень целевых показателей ведомственной целевой программы	1.Количество жилых помещений в отношении которых получены технические заключения; 2.Количество многоквартирных домов в отношении которых получены технические заключения;
Сроки реализации ведомственной целевой программы	2023 г.
Объемы и источники финансирования ведомственной целевой программы	375,0 тыс. рублей, местный бюджет

1.Содержание проблемы, обоснование необходимости ее решения в рамках ведомственной целевой программы

Одним из приоритетных направлений жилищной политики в Российской Федерации является обеспечение комфортных условий проживания, в том числе выполнение обязательств государства по реализации права на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилых домах, не соответствующих установленным санитарным и техническим требованиям.

В настоящее время дефицит жилых помещений в сельских поселениях Белореченского района усугубляется большой степенью износа жилищного фонда, несоответствием условий проживания нормативным требованиям.

Проблема аварийного жилищного фонда является причиной некоторых отрицательных социальных тенденций. Условия проживания в аварийном жилищном фонде оказывают негативное влияние на здоровье граждан и на демографическую ситуацию, понижают социальный статус гражданина.

Основная категория жителей многоквартирных домов, а так же жилых помещений, введенных в эксплуатацию более 50 лет назад — это люди преклонного возраста с низким достатком, которые не смогут самостоятельно

заказать и оплатить заключение специализированной организации, для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания.

В соответствии с ведомственной целевой программой, в случае поступления заявлений на признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, будет получено заключение специализированной организации.

Реализация Программы позволит обеспечить выполнение обязательств муниципального образования перед гражданами, проживающими в условиях, непригодных для постоянного проживания, снизить социальную напряженность.

2. Цели и задачи, целевые показатели ведомственной целевой программы, сроки ее реализации

Основная цель Программы - создание благоприятных и безопасных условий проживания граждан.

Основная задача Программы – получение заключений специализированной организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкции жилого помещения и многоквартирного дома (в случае поступления заявлений о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, поступления заявлений о признании в установленном порядке помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания).

Целевые показатели ведомственной целевой программы «Жилищное хозяйство Белореченского района» приведены в Приложении № 1.

3. Перечень мероприятий ведомственной целевой программы

Перечень мероприятий ведомственной целевой программы «Жилищное хозяйство Белореченского района» приведен в Приложении №2.

4. Обоснование финансового обеспечения ведомственной целевой программы

Согласно Постановления Правительства РФ от 28 января 2006 г. № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (далее – Постановление № 47), комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного фонда на территории муниципального образования Белореченский район, утвержденной постановлением администрации муниципального образования Белореченский район от 31 августа 2018 г. № 1960 (далее- Комиссия), в случае поступления

заявлений о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, поступления заявлений о признании в установленном порядке помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, необходимо принять соответствующее решение по признанию многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и признанию в установленном порядке помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, в связи с чем необходимо получение технического заключения по вопросу определения технического состояния – соответствия требованиям действующих строительных норм и правил, наличия/отсутствия угрозы жизни и здоровью граждан, и дать оценку согласно Постановления № 47.

Расчет основан на коммерческом предложении, стоимость и проведение заключения специализированной организации, проводившей обследование жилого помещения и многоквартирного дома из расчета 25,0 тыс. рублей.

Объемы ассигнований бюджетных средств подлежат ежегодному уточнению.

5. Механизм реализации ведомственной целевой программы

Реализация программы осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами, путем заключения муниципальных контрактов в порядке, установленном Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Мониторинг реализации ведомственной целевой программы, не включенной в состав муниципальной программы муниципального образования Белореченский район, осуществляется по отчетным формам №14-16, утвержденных постановлением администрации муниципального образования Белореченский район от 18 июля 2014 г. № 1429 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формирования, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования Белореченский район».

Главный распорядитель (управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Белореченский район) ежеквартально, до 20-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет в отдел экономического развития администрации муниципального образования Белореченский район заполненные отчетные формы мониторинга реализации ведомственной целевой программы.

Главный распорядитель (управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Белореченский район) ежегодно, до 15 февраля года, следующего за отчетным годом, направляет в отдел экономического развития администрации муниципального образования Белореченский район доклад о ходе реализации ведомственной целевой программы на бумажных и электронных носителях.

6. Оценка эффективности реализации ведомственной целевой программы

Оценка эффективности реализации ведомственной целевой программы входит в структуру доклада о ходе реализации ведомственной целевой программы, который должен содержать:

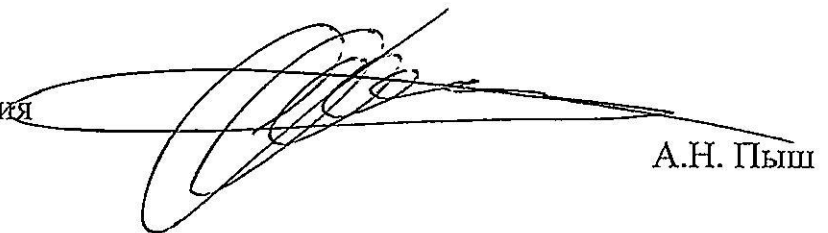
сведения о фактических объемах финансирования ведомственной целевой программы в целом и по каждому мероприятию в разрезе источников финансирования;

сведения о фактическом выполнении мероприятий ведомственных целевых программ с указанием причин их невыполнения или неполного выполнения;

сведения о соответствии фактически достигнутых целевых показателей реализации ведомственной целевой программы плановым показателям, установленным ведомственной целевой программой;

оценку эффективности реализации ведомственной целевой программы.

Заместитель главы
муниципального образования
Белореченский район



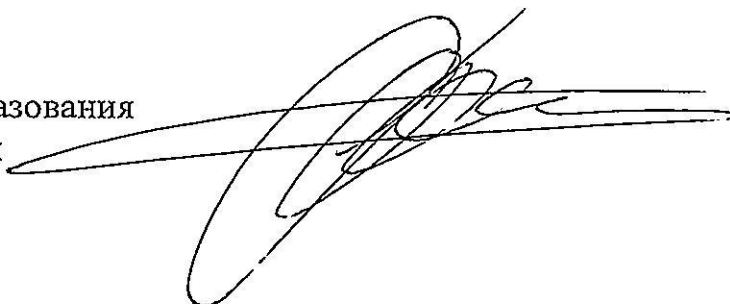
A.N. Пыш

Приложение № 1
к ведомственной целевой
программе
муниципального образования
Белореченский район
«Жилищное хозяйство
Белореченского района»
от 19.06.2023 № 46

Целевые показатели ведомственной целевой
программы «Жилищное хозяйство Белореченского района»

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Статус	Значение показателя	
				2022	2023
1.	Количество жилых помещений в отношении которых получены технические заключения	единица	-	0	10
2.	Количество многоквартирных домов, в отношении которых получены технические заключения	единица	-	0	5

Заместитель главы
муниципального образования
Белореченский район



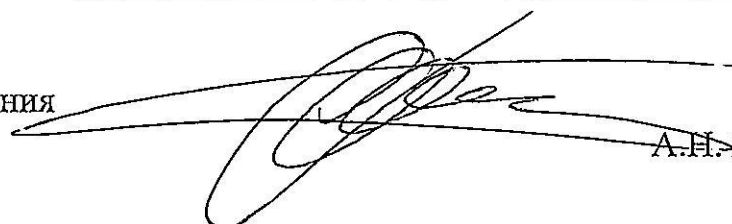
А.Н. Пыш

Приложение № 2
к ведомственной целевой программе
муниципального образования
Белореченский район
«Жилищное хозяйство
Белореченского района»
от 19.06.2013 № 4/6

ПЕРЕЧЕНЬ
мероприятий ведомственной целевой программы
«Жилищное хозяйство Белореченского района»

№ п/п	Наименование мероприя- тия	Ста тус	Год реа- лиза- ции	Объем финансирования, тыс. рублей:					Показатель непо- средственного результата реали- зации мероприя- тия
				всего	в разрезе источников финанси- рования				
					федераль- ный бюд- жет	красвой бюджет	мест- ные бюд- жеты	внебюд- жетные источ- ники	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Получение заключений специализированной организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкции жилого помещения и многоквартирного дома (в случае поступления заявлений о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, поступления заявлений о признании в установленном порядке помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания)	-	2023	375,0	0	0	375,0	0	Количество до- мов в отношении которых получе- ны технические заключения

Заместитель главы
муниципального образования
Белореченский район



А.Н. Пыш