



ст.Октябрьская» (далее - проект), направленный для подготовки настоящего заключения отделом по информационным системам обеспечения градостроительной деятельности администрации муниципального образования Белореченский район (далее - разработчик), и сообщает следующее.

В соответствии с пунктом 1.3 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, утвержденного постановлением администрации муниципального образования Белореченский район от 7 октября 2016 года № 2442 (далее - Порядок), проект подлежит проведению оценки регулирующего воздействия.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта требования пунктов 2.1 - 2.4 и 3.2 Порядка разработчиком соблюдены.

Проект направлен разработчиком для проведения оценки регулирующего воздействия впервые.

Проведен анализ результатов исследований, проводимых регулирующим органом, содержащихся в сводном отчете:

изучены мнения потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, отраженные в своде предложений, поступивших по результатам проведения публичных консультаций;

установлена полнота рассмотрения регулирующим органом всех возможных вариантов правового регулирования выявленной проблемы, а также эффективности способов решения проблемы в сравнении с действующим на момент проведения процедуры оценки регулирующего воздействия правовым регулированием рассматриваемой сферы общественных отношений.

Регулирующим органом предложен один вариант правового регулирования – принятие Решения Совета муниципального образования Белореченский район «О признании утратившим силу Решения Совета муниципального образования Белореченский район от 25 ноября 2016 года №346 «О внесении изменений в приложение к решению Совета Бжедуховского сельского поселения Белореченского района от 20 сентября 2013 года №215 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Бжедуховского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края и утверждение правил землепользования и застройки территории Бжедуховского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края, применительно к части территории поселения – ст.Бжедуховская, х.Каневецкий, п.Нишневеденеевский, х.Новогурийский, ст.Октябрьская».

В качестве альтернативного варианта правового регулирования разработчиком рассмотрен только один вариант - непринятие муниципального нормативного правового акта.

Проведено сравнение указанных вариантов правового регулирования.

Выбор варианта правового регулирования сделан разработчиком, исходя из оценки возможностей достижения заявленных целей правового регулирования и оценки рисков наступления неблагоприятных последствий. Учтено, что вариант невмешательства органа местного самоуправления в условиях отсутствия правового регулирования в данной сфере общественных отношений противоречит требованиям действующего законодательства.

Проведена оценка эффективности предложенного регулирующим органом варианта правового регулирования на основании следующих критериев, а именно:

точность формулировки выявленной проблемы;  
обоснованность качественного и количественного определения потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и динамики их численности;

адекватность определения целей предлагаемого правового регулирования;

практическая реализуемость заявленных целей предлагаемого правового регулирования;

измеримость показателей достижения целей предлагаемого правового регулирования и возможность последующего мониторинга их достижения;

корректность оценки регулирующим органом дополнительных расходов и доходов потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и расходов местного бюджета (бюджета муниципального образования Белореченский район), связанных с введением предлагаемого правового регулирования;

степень выявления регулирующим органом всех возможных рисков введения предлагаемого правового регулирования.

В соответствии с пунктом 3.9 Порядка установлено следующее:

1. Потенциальной группой участников общественных отношений, интересы которых будут затронуты предполагаемым правовым регулированием, являются физические и юридические лица, осуществляющие деятельность по строительству объектов определенного вида в соответствии с земельным и градостроительным законодательством на территории Бжедуховского сельского поселения.

2. Проблемы, на решение которых направлено правовое регулирование заключается в том, что Решением Совета муниципального образования Белореченский район от 20 декабря 2016 года № 371 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Бжедуховского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края» ранее принятое Решение Совета Бжедуховского сельского поселения Белореченского района от 20 сентября 2013 года № 2015 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Бжедуховского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края и утверждение правил землепользования и застройки территории Бжедуховского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края, применительно к части территории поселения – ст. Бжедуховская, х. Каневецкий, п. Нижневеденеевский, х. Новогурийский, ст. Октябрьская» было признано утратившим силу, но данным Решением не признавались утратившим силу внесенные в него изменения. В соответствии с пунктами 1,3 статьи 7 и пункта 1 статьи 48 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Решение Совета муниципального образования Белореченский район от 25 ноября 2016 года № 346 нуждается в

признании утратившим силу представительным органом местного самоуправления.

Непринятие проекта приведет к нарушению требований действующего законодательства и ущемлению прав собственников и арендаторов земельных участков и объектов капитального строительства на территории Бжедуховского сельского поселения Белореченского района.

Предусмотренное проектом правовое регулирование иными правовыми, информационными и организационными средствами не представляется возможным. Решение проблемы самостоятельно, без вмешательства муниципалитета невозможно, так как в соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации правила землепользования и застройки, а также внесение изменений в них утверждается представительным органом местного самоуправления.

3. Цель предлагаемого правового регулирования отвечает принципам правового регулирования, установленным законодательством Российской Федерации и заключается в приведение проекта к единообразию в соответствии с пунктами 1,3 статьи 7 и пункта 1 статьи 48 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Решением Совета муниципального образования Белореченский район от 20 декабря 2016 года № 371 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Бжедуховского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края».

4. Проект не предусматривает положения, которыми изменяется содержание прав и обязанностей юридических лиц, а также содержание и порядок реализации полномочий органов местного самоуправления муниципального образования Белореченский район в отношениях с юридическими лицами в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности.

5. Риски недостижения целей правового регулирования, а также возможные негативные последствия от введения правового регулирования для развития отраслей экономики муниципального образования Белореченский район, отсутствуют.

6. Дополнительные расходы местного бюджета, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, не предполагаются.

Положения, способствующие возникновению необоснованных расходов бюджета муниципального образования Белореченский район, отсутствуют.

7. В соответствии с пунктом 3.3 Порядка отделом экономического анализа администрации муниципального образования Белореченский район были проведены публичные консультации по проекту в период с 10.02.2017 по 15.02.2017. Информация о проводимых публичных консультациях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования Белореченский район («[www.belorechensk.ru](http://www.belorechensk.ru)»). Уведомления с проектом направлены в адрес Белореченской торгово-промышленной палаты, Некоммерческого партнерства «Партнерство развития крестьянских (фермерских) хозяйств, личных подсобных хозяйств и сельскохозяйственных

кооперативов Белореченского района Краснодарского края», Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Краснодарском крае в муниципальном образовании Белореченский район.

В период проведения публичных консультаций замечания и предложения по проекту не поступали.

По результатам оценки регулирующего воздействия сделаны выводы об отсутствии в представленном проекте нормативного правового акта положений, указанных в пункте 4.1 Порядка и о возможности его дальнейшего согласования.

Начальник отдела экономического анализа  
администрации муниципального  
образования Белореченский район



Н.В. Науменко