СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

К ПРОЕКТУ МУНИЦИПАЛЬНОГО

НОРМАТИВНОГО ПРАВОВОГО АКТА

1. Общая информация

1.1. Регулирующий орган:

Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Белореченский район.

1.2. Вид и наименование проекта муниципального правового акта:

Постановление администрации муниципального образования Белореченский район «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования Белореченский район, предоставленные в аренду без торгов».

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального правового акта:

Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования май 2019 г.

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Принятие Постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 21.03.2019 N 147 «О внесении изменения в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 21 марта 2016 г. N 121 «О Порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Краснодарского края, и за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена на территории Краснодарского края, предоставленные в аренду без торгов».

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

Определения размера арендной платы за земельные участки, предоставленные казачьему обществу, внесенному в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации, на территории его деятельности, определенной уставом казачьего общества, для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения, развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ.

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

Определения размера арендной платы при предоставлении земельных участков без проведения торгов казачьему обществу, внесенному в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации, на территории его деятельности, определенной уставом казачьего общества, для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения, развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ на территории Белореченского района.

1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Ф.И.О.: Сергиенко Валерий Владимирович.

Должность: начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования Белореченский район Тел: 8 (86155) 31318. Адрес электронной почты: belkumi@mail.ru.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование: Для определения размера арендной платы предоставления земельных участков без проведения торгов казачьему обществу, внесенному в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации, на территории его деятельности, определенной уставом казачьего общества, для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения, развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ.

2.1. Формулировка проблемы: Для определения размера арендной платы предоставления земельных участков без проведения торгов казачьему обществу, внесенному в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации.

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах: отсутствует.

2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

Субъектами общественных отношений являются казачьи общества, внесенные в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации.

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка: отсутствует.

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование: Принятие Постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 21.03.2019 N 147 «О внесении изменения в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 21 марта 2016 г. N 121 «О Порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Краснодарского края, и за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена на территории Краснодарского края, предоставленные в аренду без торгов».

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства муниципалитета:

В соответствии с Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 21.03.2019 N 147 «О внесении изменения в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 21 марта 2016 г. N 121 «О Порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Краснодарского края, и за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена на территории Краснодарского края, предоставленные в аренду без торгов»: арендная плата рассчитывается в размере 1 процента от кадастровой стоимости в отношении земельного участка, предоставленного казачьему обществу, внесенному в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации, на территории его деятельности, определенной уставом казачьего общества, для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения, развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ.

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других муниципальных образованиях: внесении изменений в постановление «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования Белореченский район, предоставленные в аренду без торгов».

2.8. Источники данных: интернет.

2.9. Иная информация о проблеме: отсутствует.

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.1. Цели предлагаемого правового регулирования | 3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования |
| определения размера арендной платы предоставления земельных участков без проведения торгов казачьему обществу, внесенному в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации на территории Белореченского района. | отсутствуют | отсутствует |

3.4. Действующие муниципальные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Отсутствуют.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 3.5. Цели предлагаемого правового регулирования | 3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования | 3.7. Единица измерения индикаторов | 3.8. Целевые значения индикаторов по годам |
| определения размера арендной платы предоставления земельных участков без проведения торгов казачьему обществу, внесенному в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации на территории Белореченского района. | определения размера арендной платы предоставления земельных участков без проведения торгов казачьему обществу, внесенному в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации | количество заключенных договоров | По мере поступления заявлений от хозяйствующих субъектов |

3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемогоправового регулирования, источники информации для расчетов: отсутствуют.

3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемогоправового регулирования: отсутствует.

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик) | 4.2. Количество участников группы | 4.3. Источники данных |
| Казачьи обществ, внесенные в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации. | не ограничено | - |

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) | 5.2. Характер функции (новая/изменяемая/отменяемая) | 5.3. Предполагаемый порядок реализации | 5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.) | 5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах |
| 1. Наименование государственного органа: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Белореченский район |
| Без изменений | - | - | - | - |

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) местных бюджетов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с пунктом 5.1) | 6.2. Виды расходов (возможных поступлений) местных бюджетов | 6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, тыс. рублей |
| Наименование государственного органа (органа местного самоуправления) (от 1 до N): Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Белореченский район |
| Принятие Постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 21.03.2019 N 147 «О внесении изменения в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 21 марта 2016 г. N 121 «О Порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Краснодарского края, и за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена на территории Краснодарского края, предоставленные в аренду без торгов» | Единовременные расходы (от 1 до №) в \_\_\_ г.: - | Расходы отсутствуют |
| Периодические расходы (от 1 до №) за период \_\_\_ гг.: - |
| Возможные доходы (от 1 до №) за период 2017 гг.: - |
| Итого единовременные расходы за период \_\_\_\_ гг.: | отсутствуют |
| Итого периодические расходы за период \_\_\_\_ гг.: | отсутствуют |
| Итого возможные доходы за период 2019 г.: | - |

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета местных бюджетов, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования:отсутствуют.

6.5. Источники данных: отсутствуют.

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные

расходы (доходы):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с п. 4.1 сводного отчета) | 12. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта муниципального правового акта) | 7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | 7.4. Количественная оценка, млн. рублей |
| Казачьи обществ, внесенные в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации. | отсутствуют | - | - |

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: отсутствуют.

7.6. Источники данных: отсутствуют.

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 8.1. Виды рисков | 8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий | 8.3. Методы контроля рисков | 8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует) |
| Принятие предлагаемого НПА | Неблагоприятные последствия отсутствуют | - | - |
|  |  |  |  |

8.5. Источники данных: отсутствуют

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Вариант 1 | Вариант 2 | Вариант 3 |
| 9.1. Содержание варианта решения проблемы | Принятие предлагаемого НПА |  |  |
| 9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года) | - |  |  |
| 9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | отсутствуют |  |  |
| 9.4. Оценка расходов (доходов) местных, связанных с введением предлагаемого правового регулирования | отсутствуют |  |  |
| 9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (раздел 3 сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования | Цели будут достигнуты |  |  |
| 9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий | Неблагоприятные последствия не наступят |  |  |

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы: единственно возможный вариант.

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы: указанным НПА предлагается рассчитывать арендную плату в размере 1 процента от кадастровой стоимости в отношении земельного участка, предоставленного казачьему обществу, внесенному в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации, на территории его деятельности, определенной уставом казачьего общества, для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения, развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществна территории Белореченского района.

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального правового акта:

Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования, ориентировочно май 2019 года.

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения: с мая 2019 г.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует.

Начальник управления имущественных

отношений администрации муниципального

образования Белореченский район В.В. Сергиенко