



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БЕЛОРЕЧЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.06.2026 № 630

г. Белореченск

**О подготовке проекта внесения изменений
в генеральный план Великовеченского сельского
поселения Белореченского муниципального
района Краснодарского края**

В целях определения назначения территории Великовеченского сельского поселения Белореченского муниципального района Краснодарского края, исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов для обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, обеспечения интересов физических и юридических лиц, в соответствии со статьями 9, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 8 августа 2016 г. №3459-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений», приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 9 января 2018 г. №10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793», приказом Минэкономразвития России от 6 мая 2024 г. № 273 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проект внесения изменений в такие документы)», постановлением администрации муниципального образования Белореченский район от 1 июля 2024 г. № 805 «Об образовании комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории муниципального образования Белореченский район» (в редакции от 14 марта 2025 г. № 257, от 24 марта 2025 г. №305), руководствуясь

статьей 31 Устава муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края, постановляю:

1. Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края приступить к подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Великовеченского сельского поселения Белореченского муниципального района Краснодарского края, утвержденного решением Совета Великовеченского сельского поселения Белореченского района от 14 ноября 2011 г. №94 «Об утверждении генерального плана Великовеченского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края и генерального плана Великовеченского сельского поселения применительно к территории населенного пункта с. Великовечного Белореченского района» (в редакции решения Совета муниципального образования Белореченский район от 6 июля 2023 г. №495).

2. Утвердить:

2.1. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Великовеченского сельского поселения Белореченского муниципального района Краснодарского края (приложение 1);

2.2. Порядок направления предложений заинтересованных лиц, но подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Великовеченского сельского поселения Белореченского муниципального района Краснодарского края (приложение 2).

3. Финансирование работ по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Великовеченского сельского поселения Белореченского муниципального района Краснодарского края, осуществить в рамках реализации муниципальной программы муниципального образования Белореченский район «Устойчивое развитие территории муниципального образования Белореченский район в сфере градостроительства и землепользования». Срок проведения работ - III - IV квартал 2025 года.

4. Управлению делами администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края (Ефимов С.А.) обеспечить официальное опубликование на официальном сайте администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщений о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Великовеченского сельского поселения Белореченского муниципального района Краснодарского края.

5. Помощнику главы (пресс-секретарю) муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края Беззубиковой Т.А. не позднее 10 дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить официальное опубликование в печатном средстве массовой информации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края сообщения о принятии решения о подготовке проекта

внесения изменений в Генеральный план Великовеченского сельского поселения Белореченского муниципального района Краснодарского края.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края Богданова А.С.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Белореченский муниципальный район
Краснодарского края

С.В. Сидоренко



Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

к постановлению администрации
муниципального образования
Белореченский муниципальный
район Краснодарского края
от 09.06.2015 № 630

ПОРЯДОК И СРОКИ
проведения работ по подготовке проекта
внесения изменений в генеральный план Великовеченского
сельского поселения Белореченского муниципального района
Краснодарского края

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки исполнения
1.	Опубликование решения о подготовке проекта в печатном издании СМИ муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края и размещение на официальном сайте администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края	не позднее 10 дней со дня принятия решения
2.	Принятие предложений по проекту	в течение 30 дней с момента вступления в силу настоящего постановления 10 дней
3.	Рассмотрение поступивших предложений по проекту и направление материалов представителю коммерческой организации, разрабатывающей проект	в течение 90 дней со дня подписания контракта
4.	Подготовка проекта представителем коммерческой организации	в течение 14 дней со дня получения проекта
5.	Проверка проекта на соответствие требованиям технических регламентов (в случае обнаружения несоответствия требованиям направить на доработку)	в течение 10 дней со дня получения проекта
6.	Устранение замечаний коммерческой организацией	в течение 10 дней
7.	Направление проекта главе муниципального	в течение 10 дней

	образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края для принятия решения о назначении публичных слушаний по проекту	со дня получения проекта
8.	Опубликование описания о назначении публичных слушаний по проекту	не позднее, чем за семь дней до дня размещения проекта на официальном сайте не может превышать один месяц
9.	Проведение публичных слушаний по проекту	в течение 7 рабочих дней со дня проведения публичных слушаний
10.	Подготовка заключения по результатам проведения публичных слушаний	не позднее 10 дней со дня его подписания
11.	Опубликование заключения о результатах публичных слушаний	в течение 30 дней
12.	Размещение и согласование проекта в соответствии со ст.251 градостроительного кодекса Российской Федерации	в течение 10 дней со дня получения проекта
13.	Согласование проекта решения с межрайонной Белореченской прокуратурой	по плану работы Совета
14.	Принятие решения о направлении проекта в Совет муниципального образования Белореченский район или об отклонении проекта и направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления	в течение 10 дней со дня принятия решения
15.	Рассмотрение и утверждение проекта или направление проекта главе муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края на доработку	
16.	Опубликование и размещение на официальном сайте администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края и во ФГИС "П" решения Совета муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края	

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края

С. Ф. Геманов

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНО

к постановлению администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края от 09.06.2015 № 630

ПОРЯДОК

направления предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Белореченского сельского поселения Белореченского муниципального района Краснодарского края

- С момента опубликования постановления о подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Белореченского сельского поселения Белореченского муниципального района Краснодарского края, заинтересованные лица вправе направить в Комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края (далее – Комиссия) свои предложения в течение установленного срока.
- Предложения с пометкой «В комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края» принимаются в письменной форме в письменные дни: понедельник, вторник, среда, с 8.00 до 12.00 часов по адресу: город Белореченск, улица Ленина, 66 Д, контактный телефон: +7(86155)3-13-00, а также направляются посредством почтовой связи по адресу: Краснодарский край, Белореченский муниципальный район, г. Белореченск, ул. Ленина, 66/Д, либо на адрес электронной почты: belorechensk@mo.krasnodar.ru.
- Предложения в проект внесения изменений в генеральный план Белореченского сельского поселения Белореченского муниципального района Краснодарского края должны быть за подписью юридического лица (указывается руководитель, наименование организации и фамилия, имя, отчество руководителя) или физического (указывается фамилия, имя, отчество) лица, их изложившего, с указанием обратного адреса, контактного телефона и даты подготовки предложений.
- Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Комиссия в течение месяца дает письменный ответ по существу обращений физических или юридических лиц.

6. Предложения, поступившие в Комиссию после истечения установленного срока, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Великовеченского сельского поселения Белореченского муниципального района Краснодарского края, Комиссией не рассматриваются.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
Белореченского муниципального района
Краснодарского края



С.Ф. Геманов