



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БЕЛОРЕЧЕНСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.07.2025

№ 810

г. Белореченск

**О подготовке проекта внесения изменений в
Генеральный план Рязанского сельского поселения
Белореченского района Краснодарского края**

На основании поданных в инициативном порядке заявлений от юридических и физических лиц о внесении изменений в генеральный план Рязанского сельского поселения Белореченского района, а также в соответствии со статьями 9, 24-25 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 8 августа 2016 г. № 3459-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений», приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793, постановлением администрации муниципального образования Белореченский район от 24 января 2020 г. № 95 «Об образовании комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории муниципального образования Белореченский район», руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Белореченский район, постановляю:

1. Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории муниципального образования Белореченский район приступить к подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Рязанского сельского поселения Белореченского района, утвержденный решением Совета Рязанского сельского поселения от 1 марта 2012 г. №150.
2. Утвердить Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Рязанского сельского поселения Белореченского района (приложение).

3. Предложения от заинтересованных лиц по разработке проекта внесения изменений в генеральный план Рязанского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края принимаются в течение тридцати дней с момента вступления в силу настоящего постановления.

4. Общему отделу управления делами администрации муниципального образования Белореченский район (Мулгай С.Д.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Белореченский район в разделе «Градостроительная деятельность», «Новости в сфере градостроительства».

5. Помощнику главы муниципального образования Белореченский район Беззубиковой Т.А. не позднее 10 дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить его официальное опубликование в средствах массовой информации.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Белореченский район Пыш А.Н..

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Белореченский район



С.В. Сидоренко

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Белореченский район
от 15.07.2023 № 800

ПОРЯДОК И СРОКИ
проведения работ по подготовке проекта
внесения изменений в Генеральный план Рязанского сельского
поселения Белореченского района Краснодарского края

№ п/п	Порядок проведения работ	Сроки проведения работ
1	Опубликование решения о подготовке проекта и размещение на официальном сайте администрации муниципального образования Белореченский район	не позднее 10 дней со дня принятия решения
2	Разработка проекта	в течение 120 дней со дня подписания контракта
3	Проверка проекта на соответствие требованиям технических регламентов	в течение 10 дней со дня получения проекта
4	Направление проекта главе муниципального образования Белореченский район или в случае обнаружения его несоответствия требованиям в комиссию на доработку	по окончании проверки
5	Устранение замечаний	в течение 10 дней со дня получения проекта
6	Принятие решения и проведение публичных слушаний по проекту	не может превышать один месяц
7	Подготовка заключения по результатам проведения публичных слушаний	в течение 7 рабочих дней со дня проведения
8	Опубликование заключения о результатах публичных слушаний	не позднее 10 дней со дня его подписания
9	Согласование проекта в соответствии со ст.25 Градостроительного кодекса Российской Федерации	в течение 30 дней

10	Согласование проекта решения с межрайонной Белореченской прокуратурой	в течение 30 дней
11	Принятие решения о направлении проекта в Совет муниципального образования Белореченский район или об отклонении проекта и направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления	в течение 10 дней со дня получения проекта
12	Рассмотрение и утверждение проекта или направление проекта главе муниципального образования Белореченский район на доработку	по плану работы Совета
13	Опубликование и размещение на официальном сайте администрации муниципального образования Белореченский район и во ФГИС ТП решения Совета муниципального образования Белореченский район	в течение 10 дней со дня его утверждения

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
Белореченский район

А.А.Магвеев