

Фактическая плотность застройки составляет:

$$359,44 \text{ кв.м.} : 2848 \text{ кв.м.} = 0,126 \times 100\% = 12,6 \%,$$

4. Характеристика объектов капитального строительства.

Проектная документация разрабатывается на территорию, расположенную в существующей индивидуальной жилой застройке с расположенным многоквартирным жилым домом, состоящий из 4-х квартир и хозяйственными строениями.

5. Характеристика развития коммунальной инфраструктуры.

Существующее положение:

Вдоль переуллка Пионерский проходят магистральные инженерные сети: водопровод, газопровод.

5.1 Водоснабжение.

Источниками водоснабжения многоквартирного жилого дома является существующая сеть водопровода проходящей по переулку Пионерский.

5.2. Водоотведение

Бытовые сточные воды от многоквартирного жилого дома отводятся по самотечным МОС.

5.3. Теплоснабжение.

В многоквартирном жилом доме горячее водоснабжение и теплоснабжение осуществляется индивидуально от поквартирных электрических тепловых агрегатов.

5.4. Газоснабжение.

Источниками газоснабжения многоквартирного жилого дома является существующая сеть линии газопровода проходящей по переулку Пионерский.

5.5. Электроснабжение.

Источниками электроснабжения многоквартирного жилого дома является существующая сеть линии электропередач проходящей по переулку Пионерский.

						18-220-ПЗ	Лист
							5
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		