



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БЕЛОРЕЧЕНСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.04.2018

№ 1488

г. Белореченск

Об утверждении проекта планировки и межевания территории под малоэтажную многоквартирную жилую застройку по адресу: Краснодарский район, Белореченский район, Первомайское сельское поселение, поселок Первомайский, переулок Пионерский, № 5

Рассмотрев проект планировки и межевания территории под малоэтажную многоквартирную жилую застройку по адресу: Краснодарский район, Белореченский район, Первомайское сельское поселение, поселок Первомайский, переулок Пионерский, № 5, учитывая результаты публичных слушаний от 2 июля 2018 года, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Краснодарского края от 8 августа 2016 года № 3459-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений», Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании Белореченский район, Правилами землепользования и застройки Первомайского сельского поселения Белореченского района, утвержденными решением Совета Первомайского сельского поселения Белореченского района от 23 мая 2013 года № 176, руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Белореченский район, постановляю:

1. Утвердить проект планировки и межевания территории под малоэтажную многоквартирную жилую застройку по адресу: Краснодарский район, Белореченский район, Первомайское сельское поселение, поселок Первомайский, переулок Пионерский, № 5 (прилагается).
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Белореченский район (Беленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение семи дней со дня его подписания.

3. Управлению делами администрации муниципального образования Белореченский район (Солдатенко) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Белореченский район в разделе «Градостроительная деятельность» подразделе «Документация по планировке территорий».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления Белореченский район заместителя главы муниципального образования Белореченский район С.А.Семейкина.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Белореченский район

Д.А.Федоренко



ПРОТОКОЛ № 2

заседания комиссии по проведению публичных слушаний
по утверждению проекта планировки и межевания
территории под малоэтажную многоквартирную жилую
застройку по адрес: Краснодарский край, Белореченский
район, Первомайское сельское поселение,
поселок Первомайский, переулок Пионерский, № 5

29 июня 2018 года

14-00

поселок Первомайский

Присутствовали:

Члены комиссии по проведению
публичных слушаний - 9 человек.

Эксперты публичных слушаний:

1. отсутствуют

Заявители и заинтересованные лица – 4 человек.

Председатель комиссии – С.А.Семейкин

Секретарь комиссии – Н.А.Афанасьева

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Утверждение проекта планировки и межевания территории под малоэтажную многоквартирную жилую застройку по адрес: Краснодарский край, Белореченский район, Первомайское сельское поселение, поселок Первомайский, переулок Пионерский, № 5.

СЛУШАЛИ:

Председателя комиссии С.А.Семейкина, который огласил повестку публичных слушаний и пояснил, что публичные слушания проводятся по инициативе администрации муниципального образования Белореченский район, дата, место и время проведения публичных слушаний были опубликованы в СМИ (газета «Огни Кавказа» от 31 мая 2018 года № 39) и на официальном сайте администрации МО Белореченский район (www.belorechensk.ru, раздел «Градостроительная деятельность»). Прием предложений и замечаний по данному вопросу, вынесенному на публичные слушания, осуществлялся до 25 июня 2018 года.

Председатель огласил регламент и порядок проведения публичных слушаний, представила себя, секретаря комиссии. Затем пояснил, что в комиссию по проведению публичных слушаний поступило заявление от жильцов многоквартирного жилого дома №5 по пер. Пионерскому поселка Первомайского, в лице Кликунова В.Н, об утверждении проекта планировки и межевания террито-

рии под малоэтажную многоквартирную жилую застройку по адрес: Краснодарский край, Белореченский район, Первомайское сельское поселение, поселок Первомайский, переулок Пионерский, № 5.

От заинтересованных лиц предложений и замечаний против не поступило и комиссией предложения поддержаны.

Секретарь комиссии Н.А.Афанасьева зачитала заключение о результатах публичных слушаний.

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

Рекомендовать главе муниципального образования Белореченский район по указанному вопросу принять положительное решение.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



С.А.Семейкин

Н.А.Афанасьева

2 июля 2018 года

Результаты публичных слушаний

Инициатор проведения публичных слушаний - администрация муниципального образования Белореченский район. Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Белореченский район от 25 мая 2018 года № 1096. Вопрос публичных слушаний приведен в таблице. Оповещение о публичных слушаниях опубликовано в СМИ (газета «Огни Кавказа» от 31 мая 2018 года № 39). Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по вопросам градостроительства, землепользования и застройки администрации муниципального образования Белореченский район. Дата и время проведения публичных слушаний: 29 июня 2018 года, 14:00 часов. Место проведения публичных слушаний: Краснодарский край, Белореченский район, поселок Первомайский, улица Советская, № 8, зал заседаний. Эксперты публичных слушаний: отсутствуют. Количество участников публичных слушаний — 13. Заключение подготовлено на основании протокола №2 от 29 июня 2018 г.

	Вопрос, вынесенный на обсуждение	Предложения экспертов и участников	Замечания экспертов и участников	Рекомендации
1	Утверждение проекта планировки и межевания территории под малоэтажную многоквартирную жилую застройку по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, Первомайское сельское поселение, поселок Первомайский, переулок Пионерский, № 5. Заявитель – В.Н.Кликунов.	Предложений не поступало	Замечаний не поступало	утвердить проект планировки и межевания территории под малоэтажную многоквартирную жилую застройку по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, Первомайское сельское поселение, поселок Первомайский, переулок Пионерский, № 5.

Выводы по результатам публичных слушаний: рекомендовать главе муниципального образования Белореченский район по данному вопросу принять положительное решение.

Председатель уполномоченного органа

С.А.Семейкин