

## ПРОТОКОЛ № 2

заседания комиссии по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Белореченский район «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома по адресу: Краснодарский край, Белореченский муниципальный район, Белореченское городское поселение, город Белореченск, улица Апшеронская, 34»

21 декабря 2018 года

11-00

город Белореченск

### Присутствовали:

Председатель комиссии

С.А.Семейкин

Секретарь комиссии:

Н.А.Афанасьева

Члены комиссии:

М.П.Сюрина  
Л.И.Огородникова  
Ю.В.Низаева  
С.В.Салова  
Ю.Н.Козина  
В.В.Сергиенко

Кворум соблюден.

Эксперты публичных слушаний: отсутствуют.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома по адресу: Краснодарский край, Белореченский муниципальный район, Белореченское городское поселение, город Белореченск, улица Апшеронская, 34.

### СЛУШАЛИ:

Председатель С.А.Семейкин пояснил, что в комиссию по проведению публичных слушаний поступило заявление от собственника земельного участка Кривушина А.В., о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома по адресу: Краснодарский край, Белореченский муниципальный район, Белореченское городское поселение, город Белореченск, улица Апшеронская, 34. Инициаторам проведения публичных слушаний является администрация муниципального образования Белореченский район. Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования

Белореченский район от 7<sup>2</sup> декабря 2018 года № 2773. Оповещение о назначении публичных слушаний опубликовано в СМИ (газета «Огни Кавказа» от 11 декабря 2018 года № 92) и размещено на официальном сайте администрации МО Белореченский район ([www.belorechensk.ru](http://www.belorechensk.ru), раздел «Градостроительная деятельность», «Новости в сфере градостроительства»). Прием предложений и замечаний по данному проекту, вынесенному на публичные слушания, осуществлялся до 18 декабря 2018 года.

В ходе проведения публичных слушаний (21 декабря 2018 года) обсуждался следующий вопрос:

1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома по адресу: Краснодарский край, Белореченский муниципальный район, Белореченское городское поселение, город Белореченск, улица Апшеронская, 34» (прилагается), с целью размещения индивидуального жилого дома с отступом от территории общего пользования со стороны улицы Апшеронская – 1 метр, от границы смежного земельного участка по адресу: ул. Мостовая, 72 – 2 метра, в связи с конфигурацией земельного участка, неблагоприятной для застройки (ширина составляет 13 метров), наличием охранной зоны сети газопровода на земельном участке.

От заинтересованных лиц предложений против не поступило и комиссией предложения поддержаны.

Секретарь комиссии Н.А.Афанасьева зачитала заключение о результатах публичных слушаний.

### КОМИССИЯ РЕШИЛА:

Рекомендовать главе муниципального образования Белореченский район принять положительное решение по предоставлению разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома.

Председатель комиссии



С.А.Семейкин

Секретарь комиссии

Н.А.Афанасьева

## Заключение о результатах публичных слушаний

21 декабря 2018 года


Инициатор проведения публичных слушаний - администрация муниципального образования Белореченский район. Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Белореченский район от 7 декабря 2018 года № 2773. Информация о публичных слушаниях опубликована в СМИ (газета «Огни Кавказа» от 11 декабря 2018 года № 92). Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Белореченский район. Дата и время проведения публичных слушаний: 21 декабря 2018 года, 11:00 часов. Место проведения публичных слушаний: Краснодарский край, Белореченский район, город Белореченск, улица Ленина, № 66, каб.12, 2 этаж. Эксперты публичных слушаний: отсутствуют. Количество участников публичных слушаний — 9. Заключение подготовлено на основании протокола №2 от 21 декабря 2018 г.

город Белореченск

№ п/п	Проект, вынесенный на обсуждение	Предложения экспертов и участников	Замечания экспертов и участников	Рекомендации
1	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома по адресу: Краснодарский край, Белореченский муниципальный район, Белореченское городское поселение, город Белореченск, улица Апшеронская, 34, с целью размещения индивидуального жилого дома с отступом от территории общего пользования со стороны улицы Апшеронская – 1 метр, от границы смежного земельного участка по адресу: ул. Мостовая, 72 – 2 метра, в связи с конфигурацией земельного участка, неблагоприятной для застройки (ширина составляет 13 метров), наличием охранной зоны сети газопровода на земельном участке. Заявитель – Кривушин А.В.	предложений против не поступало	замечаний против не поступало	предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома

Вывод по результатам публичных слушаний: рекомендовать главе муниципального образования Белореченский район принять положительное решение.

Председатель уполномоченного органа



С.А.Семейкин