

ПРОТОКОЛ № 2

заседания комиссии по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Белореченский район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, Рязанское сельское поселение, станица Рязанская, улица Победы, №29»

9 ноября 2018 года

14-00

станция Рязанская

Присутствовали:

Председатель комиссии

С.А.Семейкин

Заместитель председателя комиссии

Н.В.Косенко

Секретарь комиссии:

Н.А.Афанасьева

Члены комиссии:

А.П.Бригидин
Л.И.Огородникова
Ю.В.Низаева
С.В.Салова
Ю.Н.Козина

Кворум соблюден.

Участник публичных слушаний – 1 человек.

Эксперты публичных слушаний: отсутствуют.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, Рязанское сельское поселение, станица Рязанская, улица Победы, №29.

СЛУШАЛИ:

Председатель С.А.Семейкин пояснил, что в комиссию по проведению публичных слушаний поступило заявление от собственника земельного участка Тишкова Л.А., о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, Рязанское сельское поселение, станица Рязанская, улица Победы, №29. Инициаторам проведения публичных слушаний является администрация муниципального образования Белореченский район. Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Белореченский район от 29 октября 2018 года № 2382. Оповещение о назначении публичных слушаний опубликовано в СМИ (газета «Огни

Кавказа» от 2 октября 2018 года № 73)² и размещено на официальном сайте администрации МО Белореченский район (www.belorechensk.ru, раздел «Градостроительная деятельность», «Новости в сфере градостроительства»). Прием предложений и замечаний по данному проекту, вынесенному на публичные слушания, осуществлялся до 6 ноября 2018 года.

В ходе проведения публичных слушаний (9 ноября 2018 года) обсуждался следующий вопрос:

1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, Рязанское сельское поселение, станица Рязанская, улица Победы, №29» (прилагается), с целью изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 1836 кв.м. с кадастровым номером 23:39:0104018:343, с вида использования «отдельно стоящие усадебные жилые дома (в том числе с местами приложения труда и с возможностью ведения развитого товарного личного подсобного хозяйства, сельскохозяйственного производства, садоводства, огородничества)» на условно разрешенный вид использования «магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров».

От заинтересованных лиц предложений против не поступило и комиссией предложения поддержаны.

Секретарь комиссии Н.А.Афанасьева зачитала заключение о результатах публичных слушаний.

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

Рекомендовать главе муниципального образования Белореченский район принять положительное решение по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



С.А.Семейкин

Н.А.Афанасьева

Заключение о результатах публичных слушаний

9 ноября 2018 года

Станица Рязанская

Инициатор проведения публичных слушаний - администрация муниципального образования Белореченский район. Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Белореченский район от 29 октября 2018 года № 2382. Информации о публичных слушаниях опубликована в СМИ (газета «Огни Кавказа» от 1 ноября 2018 года № 82). Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Белореченский район. Дата и время проведения публичных слушаний: 9 ноября 2018 года, 14:00 часов. Место проведения публичных слушаний: Краснодарский край, Белореченский район, станица Рязанская, улица Первомайская, № 91. Эксперты публичных слушаний: отсутствуют. Количество участников публичных слушаний — 9. Заключение подготовлено на основании протокола №2 от 9 ноября 2018 г.

№ п/п	Проект, вынесенный на обсуждение	Предложения экспертов и участников	Замечания экспертов и участников	Рекомендации
1	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, Рязанское сельское поселение, станица Рязанская, улица Победы, №29, с целью изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 1836 кв.м. с кадастровым номером 23:39:0104018:343, с вида использования «отдельно стоящие усадебные жилые дома (в том числе с местами приложения труда и с возможностью ведения развитого товарного личного подсобного хозяйства, сельскохозяйственного производства, садоводства, огородничества)» на условно разрешенный вид использования «магазинны продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров». Заявитель — Д.А.Тишков.	предложений против не поступало	замечаний против не поступало	предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка

Вывод по результатам публичных слушаний: рекомендовать главе муниципального образования Белореченский район принять положительные решения.

Председатель уполномоченного органа



С.А.Семейкин