



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БЕЛОРЕЧЕНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.08.2018

№ 1779

г. Белореченск

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, Родниковское сельское поселение, поселок Родники, улица Виноградная, № 38 А

На основании заявления Лоренца Олега Николаевича, в связи с тем, что размер земельного участка неблагоприятен для застройки (фасадная часть земельного участка составляет 12,49 метра), в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка, учитывая результаты публичных слушаний от 30 июля 2018 года, в связи с перераспределением с 1 января 2016 года отдельных полномочий, установленных статьей 14 Федерального Закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», между сельскими поселениями и районом на основании закона Краснодарского края от 8 августа 2016 года № 3459-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений», в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании Белореченский район, руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Белореченский район, постановляю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:39:0705001:2048 площадью 500 кв.м по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, Родниковское сельское поселение, поселок Родники, улица Виноградная, № 38 А, определив отступ от границы земельного участка с кадастровым номером 23:39:0705001:2047 – 1 метр; от границы земельного участка с кадастровым номером 23:39:0705001:596 – 2 метра, в соответствии с прилагаемой схемой.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Белореченский район С.А.Семейкина.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Белореченский район

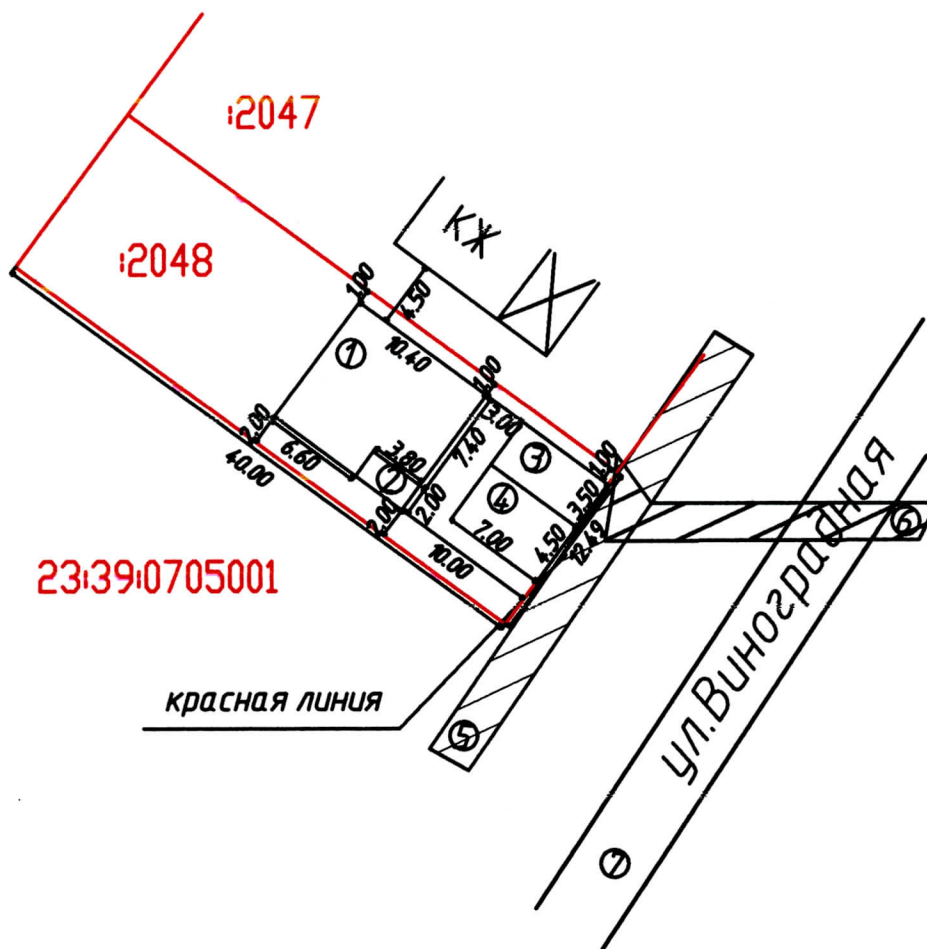


Д.А.Федоренко

Схема планировочной организации земельного участка

Собственник: Лоренц Виталий Олегович _____

Дата: 27.06.2018г.



Экспликация проектируемых строений

- ① - индивидуальный жилой дом
- ② - навес
- ③ - гараж
- ④ - навес

Условные обозначения

- ⑤ - охранная зона инженерных сетей: воздушная ВЛ до 10 кВ
- ⑥ - охранная зона инженерных сетей: кабель интернет
- ⑦ - грунтовая дорога

Площадь земельного участка 500 кв.м.

Масштаб 1:500

Кадастровый номер земельного участка 23:39:0705001:2048

Адрес: Краснодарский край, Белореченский район,
п.Родники, ул.Виноградная, 38А