



# АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БЕЛОРЕЧЕНСКИЙ РАЙОН

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.11.2022

№ 16/10

г. Белореченск

**О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Белореченский район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский район, Южненское сельское поселение, поселок Южный»**

На основании поступившего заявления собственника земельного участка Матушкина Евгения Николаевича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23-39-1001008-468 площадью 1000 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский район, Южненское сельское поселение, поселок Южный, с вида разрешенного использования «сельскохозяйственное использование» на «автомобильные мойки», в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Белореченский район от 27 мая 2016 г. № 303 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Южненского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края» (в редакции решения от 27 октября 2022 г. № 424), постановлением администрации муниципального образования Белореченский район от 31 октября 2022 г. № 1575 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Белореченский район от 24 января 2020 г. № 95 «Об образовании комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории муниципального образования Белореченский район», руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Белореченский район, постановляю:

1. Назначить на 14:00 часов 28 ноября 2022 г. проведение публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Белореченский район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский район, Южненское сельское поселение, поселок Южный» (прилагается), с целью изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 1000 кв.м.

с кадастровым номером 23-39-1001008-468, с вида разрешенного использования «сельскохозяйственное использование» на условно разрешенный вид использования «автомобильные мойки».

2. Определить место проведения публичных слушаний – кабинет главного архитектора муниципального образования Белореченский район в здании управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Белореченский район по адресу: город Белореченск, улица Ленина, 66Д.

3. Провести экспозицию проекта, вынесенного на публичные слушания, с информационным материалом с 17 ноября 2022 г. по 25 ноября 2022 г., в рабочие дни с 8.00 до 12.00 часов, в здании управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Белореченский район по адресу: город Белореченск, улица Ленина, 66Д.

4. Возложить обязанность по проведению публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, на постоянно действующую комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Белореченский район.

5. Установить, что предложения и замечания, касающиеся проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, вносятся и направляются участниками публичных слушаний:

а) в письменной или устной форме в день проведения собрания участников публичных слушаний;

б) в письменной форме или в форме электронного документа на адрес администрации муниципального образования Белореченский район: город Белореченск, улица Ленина, 66, а также на адрес электронной почты [belorechensk@mo.krasnodar.ru](mailto:belorechensk@mo.krasnodar.ru) до 25 ноября 2022 г.;

в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

6. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Белореченский район (Матвеев А.А.) опубликовать оповещение о начале публичных слушаний в средствах массовой информации.

7. Управлению делами администрации муниципального образования Белореченский район (Ангифеев О.Г.) обеспечить размещение проекта, информационных материалов к нему, оповещения о начале публичных слушаний на официальном сайте администрации муниципального образования Белореченский район [www.adm-belorechensk.ru](http://www.adm-belorechensk.ru) в разделе «Градостроительная деятельность», «Новости в сфере градостроительства».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Белореченский район Пыль А.Н.

9. Постановление вступает в силу со дня его подписания.



Глава муниципального образования  
Белореченский район

С.В.Сидоренко

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Белореченский район Пыш А.Н.
3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Белореченский район

С.В.Сидоренко

Начальник управления архитектуры  
и градостроительства  
муниципального образования  
Белореченский район

А.А.Матвеев

Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Белореченский район  
от 11.11.2022 № 1640

Проект

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации муниципального образования Белореченский район

**О предоставлении разрешения на условно  
разрешенный вид использования земельного участка  
по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край,  
Белореченский район, Юженское сельское  
поселение, поселок Южный»**

На основании поступившего заявления собственника земельного участка Матушкина Евгения Николаевича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:39:1001008:468 площадью 1000 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский район, Юженское сельское поселение, поселок Южный, с вида разрешенного использования «сельскохозяйственное использование» на «автомобильные мойки», учитывая результаты публичных слушаний от 28 ноября 2022 г., в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Белореченский район от 27 мая 2016 г. № 303 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Юженского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края» (в редакции решения от 27 октября 2022 г. № 424), постановлением администрации муниципального образования Белореченский район от 31 октября 2022 г. № 1575 «О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования Белореченский район от 24 января 2020 г. № 95 «Об образовании комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории муниципального образования Белореченский район», руководствуясь статьёй 31 Устава муниципального образования Белореченский район, постановляю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1000 кв.м с кадастровым номером 23:39:1001008:468 с вида использования «сельскохозяйственное использование» на условно разрешенный вид использования «автомобильные мойки», расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский район, Юженское сельское поселение, поселок Южный.