

**СВОДНЫЙ ОТЧЕТ  
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ КОНСУЛЬТАЦИЙ  
ПО ПРОЕКТУ НОРМАТИВНОГО ПРАВОВОГО АКТА**

№

**1. Общая информация**

1.1.	<p>Регулирующий орган Администрация муниципального образования Белореченский район Краснодарского края</p>
1.2.	<p>Вид и наименование проекта нормативного правового акта: проект решения Совета муниципального образования Белореченский район «О внесении изменений в решение Совета Черниговского сельского поселения Белореченского района от 18 ноября 2013 г. №174 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Черниговского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края и утверждение правил землепользования и застройки территории Черниговского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края, применительно к части территории поселения п. Молодежный, ст. Черниговская, ст. Гурьевская» <i>(указываются полное и краткое наименование)</i></p>
1.3.	<p>Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта: 3 августа 2023 г. <i>(место для текстового описания)</i></p>
1.4.	<p>Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование: невозможность использования земельных участков по своему целевому назначению <i>(указывается дата; если положения вводятся в действие в разное время, то это указывается в разделе 11)</i></p>
1.5.	<p>Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования: Возможность юридических и физических лиц использовать свои земельные участки по своему целевому назначению <i>(место для текстового описания)</i></p>
1.6.	<p>Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования: <i>(место для текстового описания)</i></p>

	проект нормативного правового акта предлагает установление правового регулирования в сфере градостроительной деятельности <i>(место для текстового описания)</i>	
1.6.1	Степень регулирующего воздействия: высокая <i>(место для текстового описания)</i>	
	Обоснование степени регулирующего воздействия: проект нормативного правового акта содержит положения, устанавливающие новые обязанности для лиц владеющих земельными участками на территории Черниговского сельского поселения <i>(место для текстового описания)</i>	
1.7.	Контактная информация исполнителя в регулирующем органе: <i>(место для текстового описания)</i>	
	Ф.И.О.	Величко Светлана Александровна
	Должность:	Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Белореченский район
	Тел:	Краснодарский край +7(861) 553-13-00
	Адрес электронной почты:	beloga_arch@mail.ru

## 2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование

2.	Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:  В связи с тем, что правила землепользования и застройки Черниговского сельского поселения не соответствует нормам установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации, нацелена подготовка настоящего нормативно правового акта <i>(место для текстового описания)</i>	
2.1.	Формулировка проблемы:  Невозможность использования земельных участков в соответствии с целевым назначением <i>(место для текстового описания)</i>	
2.2.	Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:  При строительстве блокированных жилых домов в целях предоставления для детей сирот возникли проблемы при выделе одного блока квартир (минимальная ширина земельного участка превышает фактические границы участков). Для	

	<p>решения этих проблем было принято постановление администрации муниципального образования Белореченский район от 10 июля 2023 г. №841 «О подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Белореченский район Краснодарский край»</p> <p><i>(место для текстового описания)</i></p>
2.3.	<p>Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка: Юридические и физические лица являющиеся правообладателями земельных участков на территории Черниговского сельского поселения</p> <p><i>(место для текстового описания)</i></p>
2.4.	<p>Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка, в том числе оценка риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (с указанием видов охраняемых законом ценностей и конкретных рисков причинения им вреда (ущерба): Недополучение муниципального образования Белореченский район налоговых сборов от фактического использования земельных участков</p> <p><i>(место для текстового описания)</i></p>
2.5.	<p>Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование: При строительстве блокированных жилых домов в целях предоставления для детей сирот возникли проблемы при выделе одного блока квартир (минимальная ширина земельного участка превышает фактические границы участков).</p> <p><i>(место для текстового описания)</i></p>
2.6.	<p>Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства государства: Параметры разрешенного строительства устанавливаются Правилами землепользования и застройки, которые являются нормативным документом муниципального образования и утверждаются решением представительного органа местного самоуправления</p> <p><i>(место для текстового описания)</i></p>
2.7.	<p>Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, иностранных государствах: В других субъектах Российской Федерации решаются путем разработки и утверждения соответствующих документов в соответствии со статьями 30-35 Градостроительного кодекса Российской Федерации</p> <p><i>(место для текстового описания)</i></p>
2.8.	<p>Источники данных: Источником информации являются официальные сайты администрации муниципального образования Белореченский</p>

	район и федеральная государственная информационная система территориального планирования	
	<i>(место для текстового описания)</i>	
2.9.	Иная информация о проблеме:	
	данные отсутствуют	
	<i>(место для текстового описания)</i>	

### 3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

3.1.	Цели предлагаемого правового регулирования:	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования:	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
		3 августа 2023 г.	единообразно
Возможность использования земельных участков по целевому назначению			

3.3.1	<p>Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:</p> <p>1. Постановление администрации муниципального образования Белореченский район от 10 июля 2023 г. №841 «О подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Белореченский район Краснодарского края».</p> <p>2. Постановление администрации муниципального образования Белореченский район от 24 июля 2023 г. №930 «О назначении ответственных обсуждений по проектам внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Белореченский район Краснодарского края».</p> <p><i>(указывается нормативный правовой акт более высокого уровня либо инициативный порядок разработки)</i></p>			
3.4.	Цели предлагаемого правового регулирования:	3.5. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования:	3.6. Единица измерения индикаторов	3.7. Целевые значения индикаторов по годам
			%	3 августа 2023 г. – 100
Возможность использования				
	Улучшение поступления в налоговую			



или права)				численности сотрудников (чел.)	ресурсах
1. Наименование государственного органа: Администрация муниципального образования Белореченский район Краснодарского края					
Предоставление земельных участков	изменяемая	Размещение Правил на официальном сайте муниципального образования Белореченский район и федеральной государственной информационной системе территориального планирования	Изменение численности сотрудников не предусмотрено.	отсутствует	

**6. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета Краснодарского края (местных бюджетов), связанных с введением предлагаемого правового регулирования:**

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с пунктом 5.1)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений) бюджета Краснодарского края (местных бюджетов)	6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
Наименование государственного органа (органа местного самоуправления) (от 1 до N): Администрация муниципального образования Белореченский район Краснодарского края		
Утверждение схемы расположения земельных участков		
	Единовременные расходы (от 1 до N) в	Г.:
	Периодические расходы (от 1 до N) за период	Г.:
	-	-
	-	-

	Возможные доходы (от 1 до N) за период	-	гг.:	-
	Единовременные расходы (от 1 до N) в	-	г.:	-
	Периодические расходы (от 1 до N) за период	-	гг.:	-
	Возможные доходы (от 1 до N) за период	-	гг.:	-
	Итого единовременные расходы за период	-	гг.:	-
	Итого периодические расходы за период	-	гг.:	-
	Итого возможные доходы за период	-	гг.:	-

6.4.	Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета субъекта Российской Федерации (местных бюджетов), возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования:			
	отсутствуют			
	<i>(место для текстового описания)</i>			
6.5.	Источники данных:			
	отсутствуют			
	<i>(место для текстового описания)</i>			

### 7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

7.1.	7.2.	7.3.	7.4.
Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с п. 4.1 сводного отчета)	Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием	Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Количественная оценка, млн. рублей

Правообладатели земельных участков на территории Черниговского сельского поселения	соответствующих положений проекта нормативного правового акта)	Дополнительные расходы заявителей предполагаются в виде изменения целевого назначения земельных участков. Доходы в виде поступлений в налоговую базу.	
--	--	---	--

7.5.	Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: отсутствуют
7.6.	Источники данных: Статистические сведения о среднемесячной заработной плате работников АПК <i>(место для текстового описания)</i>

<b>8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:</b>			
8.1.	8.2.	8.3.	8.4.
Виды рисков	Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	Методы контроля рисков	Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
8.5.	-	-	отсутствует
Источники данных: <i>(место для текстового описания)</i>			

## 9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

	Вариант 1	Вариант 2	Вариант 3
9.1. Содержание варианта решения проблемы	принятие проекта решения Совета муниципального образования Белореченский район	непринятие проекта решения Совета муниципального образования Белореченский район	
9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)	количество численности потенциальных адресатов останется без изменений	количество численности потенциальных адресатов сократится	
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Дополнительные расходы заявителей предполагаются в виде изменения целевого назначения земельных участков	дополнительные доходы/расходы отсутствуют	
9.4. Оценка расходов (доходов) бюджета Краснодарского края, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	доходы и расходы отсутствуют	дополнительные доходы/расходы отсутствуют	

<p>9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (раздел 3 сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования</p>	<p>Цели регулирования будут достигнуты</p>	<p>Цели регулирования будут не достигнуты</p>	
<p>9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий</p>	<p>Неблагоприятные последствия отсутствуют</p>	<p>-</p>	

<p>9.7.</p>	<p>Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы, в том числе обоснование соразмерности затрат на исполнение обязательных требований лицами, в отношении которых они устанавливаются, с рисками, предотвращаемыми этими обязательными требованиями, при обычных условиях гражданского оборота:          Выбран вариант № 1, в рамках которого возможно достижение целей правового регулирования при минимальных рисках неблагоприятных последствий  <i>(место для текстового описания)</i></p>
<p>9.8.</p>	<p>Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:          Проект решения Совета муниципального образования Белореченский район «О внесении изменений в решение Совета Черниговского сельского поселения Белореченского района от 18 ноября 2013 г. №174 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Черниговского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края и утверждение правил землепользования и застройки территории Черниговского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края п.Молодежный, ст.Черниговская, ст.Гурийская» нацелен на приведение правил землепользования и застройки Черниговского сельского поселения с целью приведения Части I. «Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений», Части IV. «Заключительные положения» Правил землепользования и застройки (далее – правила) в соответствие с положением Градостроительного кодекса Российской Федерации (упорядочили статьи по применению правил).</p>



11.1.	Срок, в течение которого принимались предложения в связи с публичными консультациями по проекту нормативного правового акта и сводному отчету об оценке регулирующего воздействия: Начало: 12.07.2023 Окончание: 25.07.2023
11.2.	Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций по проекту нормативного правового акта:
Всего замечаний и предложений:	
Из них:	0
Учтено полностью:	0
Учтено частично:	0
не учтено:	0

11.3.	<p>Полный электронный адрес размещения сводки предложений, поступивших по итогам проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта: <a href="https://regulation.krasnodar.ru/Dashboard#">https://regulation.krasnodar.ru/Dashboard#</a></p> <p>(место для текстового описания)</p>
-------	---


Приложение. Свод предложений, поступивших в ходе публичных консультаций, проводившихся в ходе процедуры оценки регулирующего воздействия, с указанием сведений об их учете или причинах отклонения.

Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Белореченский район С.А.Величко

(инициалы, фамилия)

12.07.2023 г.

Дата



Подпись