



ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ ФОРМ АРХИТЕКТУРЫ

Номер на плане	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
а		Детский игровой комплекс 6.75x4.70x3.44(н)м	6	см. примеч.3
б		Игровой макет "Доска для рисования" 2.00x0.65x1.90(н)м	6	
в		Песочница с крышкой 2.76x1.44x0.30(н)м Навес для песочницы 3.00x3.00x3.40(н)м	6	
г		Детский игровой комплекс 6.60x4.20x1.30(н)м	1	
е		Забор неровный 2.00x0.23x0.40(н)м	1	
ж		Игровой макет "Трактор" 1.95x1.200x1.080(н)м	3	
и		Игровой макет "Кораблик" 3.500x1.470x2.50(н)м	3	
к		Игровой макет "Музыкальное устройство совмещенное" 2.35x1.05x0.90(н)м	6	
л		Ворота для минифутбола с баскет.кольцом 3.000x1.600x2.900(н)м	2	
н		Лазательный элемент 2.00x2.00x1.250(н)м	1	
п		Урна 0.34x0.34x0.64(н)м	3	см. примеч.6
р		Диван парковый 1.80x0.63x0.855(н)м	4	
с		Мусорный навес с дверьми (на 5 контейнера) 4.540x2.50x2.50(н)м	1	
у		Контейнер для мусора пластиковый для раздельного сбора мусора	5	

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение зданий и сооружений	Этажность	Количество, шт		Площадь, м2		Строительный объем, м3	
			зданий	все го	зданий	всего	зданий	всего
Общественные здания (проект.)								
1	Здание детского сада на 150 мест	2	1	-	1 499.00	-	-	-
2	Здание котельной	1	1	-	31.00	-	-	-
3.1-3.3	Навес Тип-1 для групповых площадок на 25 детей	1	6	-	59.00x3=177.00	-	-	-
4	Навес для сушки белья 4,75x2,70м	1	1	-	12.80	-	-	-
5	Навес для ТКО 5,3x2,35м	1	1	-	12.50	-	-	-
ПЛОЩАДКИ ИГРОВЫЕ, ОТДЫХА, СПОРТА, ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ (проект.)								
А ИГРОВАЯ ЗОНА:								
A1	Групповая площадка для младшей дошкольной группы (возраст 3-4 года)	-	1	25	25x9=225.0		9м² на одного ребенка	
A2	Групповая площадка для средней дошкольной группы (возраст 4-5 лет)	-	1	25	25x9=225.0		9м² на одного ребенка	
A3	Групповая площадка для старшей дошкольной группы (возраст 5-6 лет)	-	1	25	25x9=225.0		9м² на одного ребенка	
A4	Групповая площадка для подготовительной дошкольной группы (возраст 6-7 лет)	-	1	25	25x9=225.0		9м² на одного ребенка	
Б ФИЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНАЯ ЗОНА:								
B1	Физкультурная площадка	-	1	-	200.0			
В ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ЗОНА:								
B1	Площадка для сушки белья	-	1	-	15.5			
B2	Площадка для разгрузки продуктов	-	1	-	223.0			
B3	Площадка для контейнеро-мусоросборников	-	1	-	14.5			
B4	Площадка для колясок, санок	-	2	-	8.0			
П ПАРКОВКИ:								
P1	Автостоянка на 16 м/мест (в т.ч. 15 м/м для высадки, 1м/м для персонала (в т.ч. 2м/м для МГН))	-	-	-	-			

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

№ п/п	Наименование породы или вида насаждения	Обозначения	Кол-во
1	Клен остролистный, шт		22*
2	Липа мелколиственная, шт		21*
3	Сирень сортовая, шт		13
4	Спирея Вангутта, шт		7
5	Спирея Пинк, шт		36
6	Пузыреплодник, шт		36
7	Чудушник, шт		36
8	Озеленение, м2	-	1 859,50
	Обычный газон (прочее озеленение), м2		(1 373,50)
	Обычный газон (прочее озеленение), м2		(486,00)

\* - количество деревьев определено из расчета 7,5 дерева на 1000 кв. м от площади земельного участка, согласно п 3 4 4 приказа №78 ДЕПАРТАМЕНТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ "Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края" и составляет 5 651,0м2/1000\*7,5 = не менее 43 деревьев

ТЕХНИКО - ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Наименование	Ед.изм.	Количество	Процент	Примечание
Площадь разрабатываемого участка в границе землеотвода	м²	5 651,00	100%	
Площадь застройки	м²	1 732,30	31,0%	
Площадь твердых покрытий	м²	2 059,20	36,0%	
Площадь озеленения	м²	1 859,50*	33,0%	

\* -Площадь озеленения в границе отвода участка из расчета не менее 50% от площади территории, свободной от застройки и физкультурно-спортивных площадок, в том числе по периметру территории и составляет, согласно п. 2.2.1. СП 2.4.3648-20):  
 $5\ 651,00 - (1\ 732,30 + 200,00) / 2 = 1\ 859,35\text{кв.м}$   
 где:  
 5 651,00 кв.м - площадь участка  
 (1 732,30 + 200,00) - сумма площади застройки, спортивных площадок и составляет 1 932,30 кв.м  
 /2 - 50% от площади территории

Условные обозначения:

	Граница участка проектирования		Проектируемое ограждение территории с воротами и калитками
	Граница допустимого размещения зданий, сооружений		Проектируемые проезды из асфальтобетона
	Красная линия		Проектируемые тротуары, площадка для ТКО из асфальтобетона
	Санитарная зона от площадки ТКО с раздельным сбором мусора (8.0м)		Проектируемые дорожки, отмостки из тротуарной плитки
	Проектируемые здания		Проектируемые площадки из резинового покрытия
	Проектируемые сооружения		Проектируемое озеленение (прочее озеленение)
			Проектируемое озеленение (спортивный газон на площадках)

Примечания:

- Проектом благоустройства территории предусматривается обеспечение площадок для занятий физкультурой и спортом, детских игровых групповых площадок малыми архитектурными формами.
- Малые архитектурные формы применить из ассортимента компании ООО "ВЫСОТА" в соответствии с функциональным назначением площадок благоустройства, установить на безопасное резиновое каучуковое покрытие (по каталогу).
- Эскизы и описание подобранных малых архитектурных форм подробнее см. на отдельных листах графической части настоящего раздела;
- Детские игровые площадки на территории оборудовать с учетом роста-возрастных особенностей детей разных групп.
- Навес для ТКО применить из ассортимента фирмы ООО "ВЫСОТА".

206.01-ПЗУ.ГЧ					
"Дошкольная образовательная организация на 150 мест в пос. Родники Родниковского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края"					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разраб.	Синицина				08.25
Дошкольная образовательная организация					Стадия
Схема планировочной организации земельного участка М 1:500					Лист
И.контр					Листов
Тутаева					П
08.25					2