



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
БЕЛОРЕЧЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.09.2025

№ 1034

г. Белореченск

**О назначении публичных слушаний по проекту  
внесения изменений в Правила землепользования  
и застройки Родниковского сельского поселения  
Белореченского муниципального района  
Краснодарского края**

В целях приведения графической части Правил землепользования и застройки Родниковского сельского поселения Белореченского муниципального района Краснодарского края в соответствие с внесенными изменениями в Генеральный план Родниковского сельского поселения, утвержденными решением Совета муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края от 21 июля 2025 г. № 182, а текстовой части в соответствии с Приказом Росреестра от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», в соответствии со статьями 5.1. 30-35 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 8 августа 2016 г. № 3459-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений», решением Совета муниципального образования Белореченский район от 30 марта 2023 г. № 475 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях и публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Белореченский район», постановлением администрации муниципального образования Белореченский район от 1 июля 2024 г. № 805 «Об образовании комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории муниципального образования Белореченский район» (в редакции от 14 марта 2025 г. № 257, от 24 марта 2025 г. № 305), руково<sup>д</sup>ствуюсь статьей 31 Устава муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Родниковского сельского поселения Белореченского муниципального района Краснодарского края

с целью создания условий для устойчивого развития территории в соответствии с графиком (прилагается).

2. Разместить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Родниковского сельского поселения Белореченского муниципального района Краснодарского края, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационный материал к нему на официальном сайте администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в подразделе «Правила землепользования и застройки» раздела «Градостроительная деятельность», в здании управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, г. Белореченск, ул. Ленина, 66 Д, а также в Федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в подсистеме «Общественное голосование», «Общественные обсуждения и публичные слушания».

3. Открыть и провести экспозицию проекта, вынесенного на публичные слушания, с информационным материалом с 8.00 до 12.00 часов с 8 сентября 2025 г. по 12 сентября 2025 г. в здании управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края по адресу: г. Белореченск, ул. Ленина, 66 Д.

4. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, на постоянно действующую комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края (далее – Комиссия).

5. Установить, что рекомендации, предложения и замечания, касающиеся проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, вносятся и направляются участниками публичных слушаний следующим способом:

а) в письменной или устной форме в ходе собрания участников публичных слушаний;

б) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта с 8 сентября 2025 г. по 12 сентября 2025 г. с 8.00 до 12.00 часов;

в) в письменной форме с 8 сентября 2025 г. по 12 сентября 2025 г. с 8.00 до 12.00 часов по адресу: г. Белореченск, ул. Ленина, 66 Д, контактный телефон: +7(86155)3-13-00, или в форме электронного документа с 8 сентября 2025 г. по 12 сентября 2025 г. на адрес электронной почты [belorechensk@mo.krasnodar.ru](mailto:belorechensk@mo.krasnodar.ru) с пометкой «13 Комиссия» и посредством Федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», в порядке, утвержденном решением Совета муниципального образования Белореченский район от 30 марта 2023 г. № 475.

6. Помощнику главы (пресс-секретарю) муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края Беззубиковой Т.А. в соответствии с частью 8 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации не позднее 7 дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить официальное опубликование оповещения о начале публичных слушаний в печатном средстве массовой информации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края.

7. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края обеспечить размещение проекта и информационного материала к нему в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (Геманов С.Ф.).

8. Управлению делами администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края (Гадла П.П.) обеспечить размещение:

а) проекта, информационных материалов к нему, оповещения о начале публичных слушаний на официальном сайте администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в подразделе «Правила землепользования и застройки» раздела «Градостроительная деятельность»;

б) оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах - до даты проведения публичных слушаний.

9. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края Богданова А.С.

10. Постановление вступает в силу с даты его принятия.

Глава муниципального образования  
Белореченский муниципальный район  
Краснодарского края

С.В. Сидоренко



Приложение

к постановлению администрации  
муниципального образования  
Белореченский муниципальный район  
Краснодарского края  
от 01.09.2025 № 10/24

## Г Р А Ф И К

проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений  
в Правила землепользования и застройки Родниковского сельского  
поселения Белореченского муниципального района  
Краснодарского края

Дата и время проведения публичных слушаний	Адрес и место проведения публичных слушаний
15 сентября 2025 г. с 9.00 до 9.45 часов	Краснодарский край, Белореченский район, пос. Садовый. Место проведения публичных обсуждений: актовый зал сельского клуба, 352635, Краснодарский край, Белореченский район, пос. Садовый, ул. Комарова, №31А
15 сентября 2025 г. с 10.00 до 10.30 часов	Краснодарский край, Белореченский район, пос. Степной. Место проведения публичных обсуждений: актовый зал сельского клуба, 352620, Краснодарский край, Белореченский район, пос. Степной, ул. Угнелъса, №13
15 сентября 2025 г. с 10.00 до 10.30 часов	*Краснодарский край, Белореченский район, пос. МТФ №1. Место проведения публичных обсуждений: актовый зал СК, 352620, Краснодарский край, Белореченский район, пос. Степной, ул. Угнелъса, №13
15 сентября 2025 г. с 11.00 до 12.00 часов	Краснодарский край, Белореченский район, хут. Грушевый. Место проведения публичных обсуждений: здание хозла школы №32, 352608, Краснодарский край, Белореченский район, хут. Грушевый, ул. Речная, №4
15 сентября 2025 г. с 11.00 до 12.00 часов	*Краснодарский край, Белореченский район, хут. Подгорный. Место проведения публичных обсуждений: здание хозла школы №32, 352608, Краснодарский край, Белореченский район, хут. Грушевый, ул. Речная, №4
15 сентября 2025 г. с 11.00 до 12.00 часов	*Краснодарский край, Белореченский район, пос. МТФ №2. Место проведения публичных обсуждений: здание хозла школы №32, 352608, Краснодарский край, Белореченский район, хут. Грушевый, ул. Речная, №4
15 сентября 2025 г. с 13.30 до 14.00 часов	Краснодарский край, Белореченский район, пос. Восточный. Место проведения публичных обсуждений: актовый зал сельского клуба, 352606, Краснодарский край, Белореченский район, пос. Восточный, ул. Сноболная, №28

15 септября 2025 г.  
с 14.15 до 15.00 часов

15 септября 2025 г.  
с 14.15 до 15.00 часов

Краснодарский край, Белореченский район, п. Родники.  
Место проведения публичных обсуждений: зал заседаний администрации, 352601, Краснодарский край.  
Белореченский район, пос. Родники, ул. Центральная, №7  
\*Краснодарский край, Белореченский район, пос. Приречный. Место проведения публичных обсуждений: зал заседаний администрации, 352601, Краснодарский край, Белореченский район, пос. Родники, ул. Центральная, №7

\*В связи с отсутствием в населенных пунктах зданий социального назначения для возможного проведения публичных слушаний, заседание переносится в ближайший населенный пункт.

Начальник управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования  
Белореченский муниципальный район  
Краснодарского края



С.Ф. Геманов