

Ведомость общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество зданий	Площадь застройки, м2
1	Магазин	1	1	425.5

Технико-экономические показатели земельного участка

Наименование	Ед. изм.	Количество
Площадь земельного участка всего	м2	1647.0
Площадь застройки проектируемого здания	м2	425.5
Процент застройки земельного участка	%	25.8
Площадь дополнительного благоустройства (подъезд, подход, озеленение)	м2	1370.0
Площадь озеленения территории/ процент озеленения	м2/%	580.2/35.2

Экспликация зданий и сооружений:

- 1 Проектируемое здание
- 2 Существующие здания и сооружения
- 3 Парковка для временной остановки автомобилей
- 4 Озеленение (клумбы, газоны)
- 5 Автомобильные дороги, проезды, подъезды
- 6 Пешеходные площадки, тротуар
- 7 Площадка для контейнеров ТКО

Условные обозначения элементов автомобильной дороги:

- Дорожный знак 6.4 "Парковка (парковочное место)"
- Дорожный знак 8.6.5 "Способ постановки транспортного средства на стоянку"
- Дорожный знак 6.4 с табл. 8.17 "Парковка для инвалидов"
- Дорожный знак 8.6.5 "Способ постановки транспортного средства на стоянку"

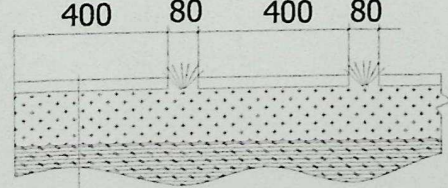
Инженерные сети и коммуникации:

- Линии электропередач
- Сети водопровода
- Сети канализации
- Сети газопровода
- Сети телефона

Условные обозначения:

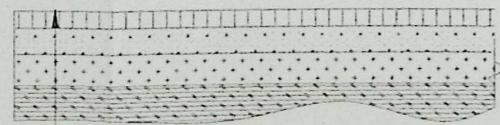
	Граница земельного участка
	Проектируемая застройка
	Существующая застройка
	Проектируемое асфальтобетонное покрытие автомобильной парковки
	Проектируемое плиточное покрытие тротуара
	Участки озеленения

Устройство пешеходной дорожки

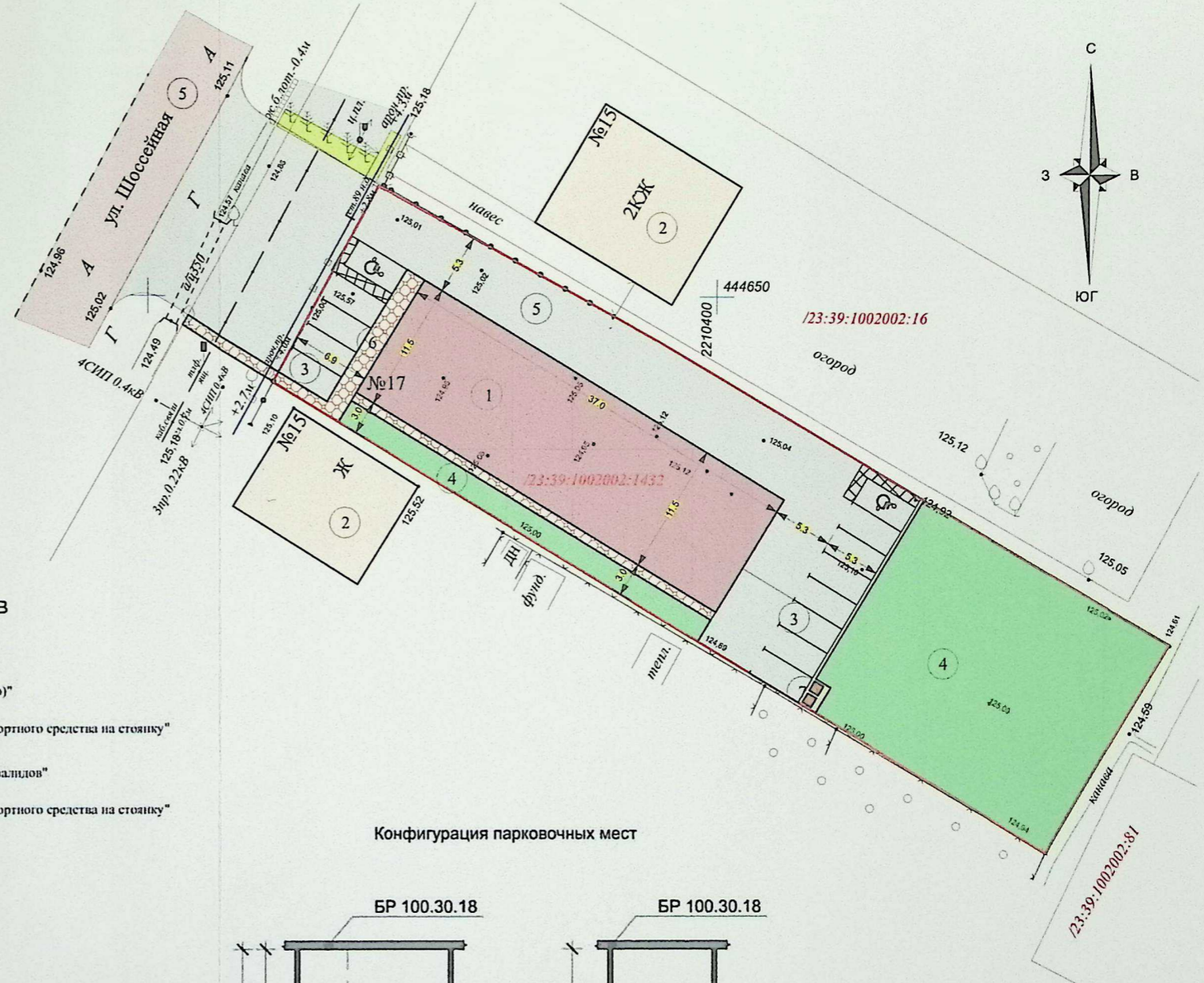


- Бетонные плиты 40x40x8
- Песок по ГОСТ 8736-85, h=0,1 м
- Уплотненный местный грунт

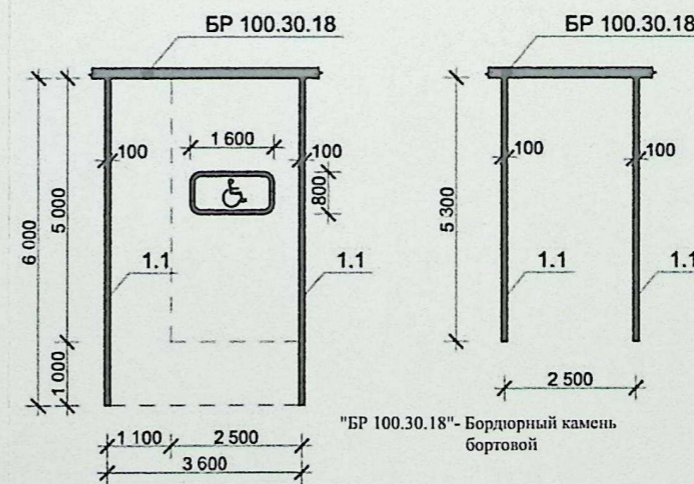
Устройство автостоянки и разгрузочной площадки



- Мелкозернистый асфальтобетон по ГОСТ 9128-84, h=0,04 м
- Щебень рядовой М300 ГОСТ 8267-82, h=0,06 м
- Песчано-гравийная смесь по ГОСТ 23558-79, h=0,15 м
- Уплотненный местный грунт



Конфигурация парковочных мест



"БР 100.30.18"- Бордюрный камень бортовой

КС-2025-05-ПЗУ				Краснодарский край, Белореченский район, Южненское с/п, поселок Южный, ул.Шоссейная, № 17		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	стадия	лист	листов
ГАП	Осипов	1	1	П	1	1
Исполн.	Хлыстова			Магазин		ООО "Архпроект"
				Схема планировочной организации земельного участка		



Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.