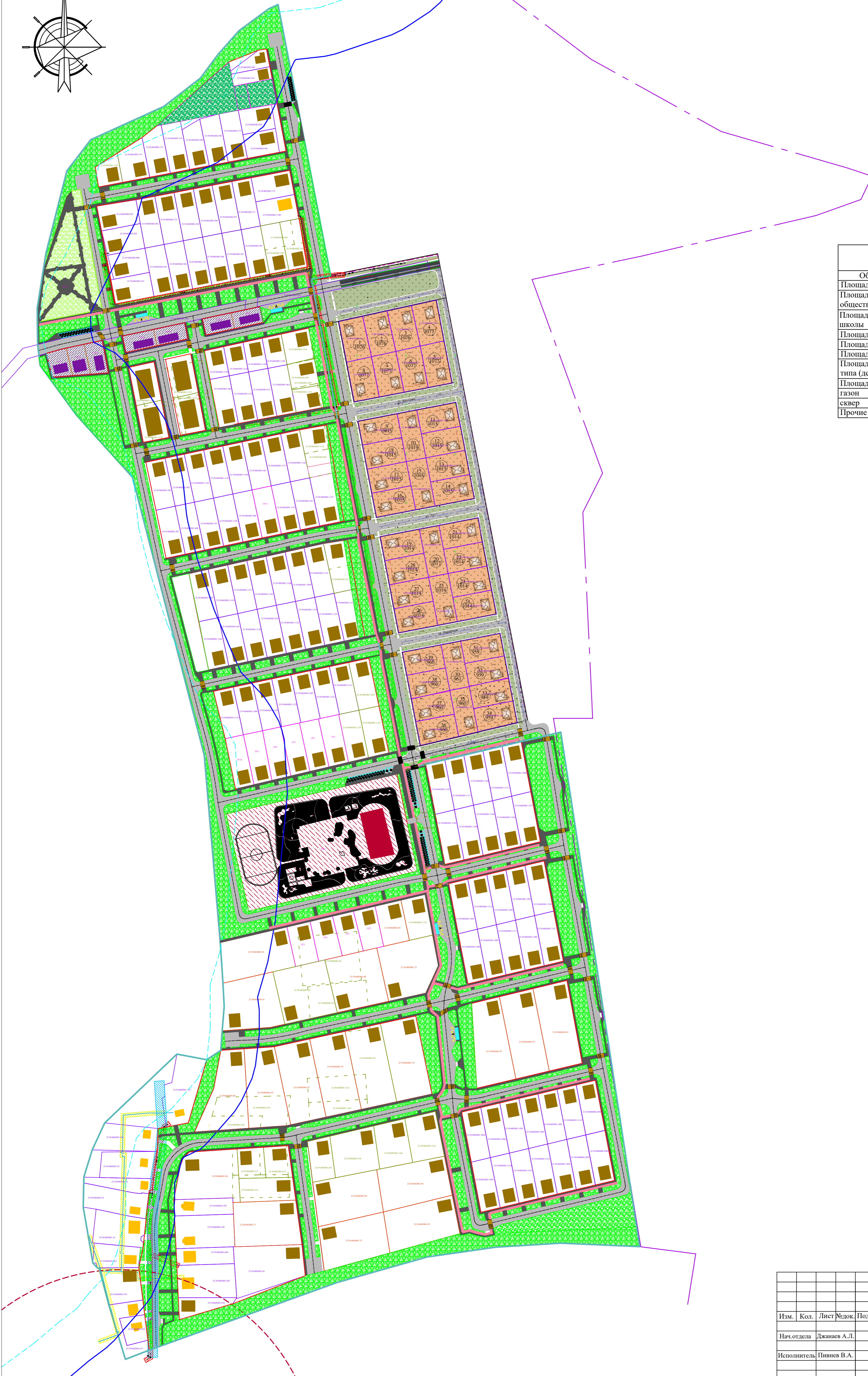
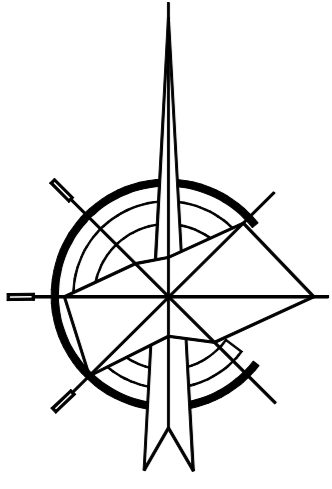


# ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (Основной чертеж)



**Проектный баланс территории**

Наименование показателей	Показатели территории	
	га.	%
Общая площадь участка проектирования	40,49	
Площадь участков застройки жилыми домами	22,58	55,8
Площадь участков застройки объектами общественного назначения	0,40	1,0
Площадь участка для общеобразовательной школы	1,80	4,4
Площадь дорожного асф./бет. покрытия	3,67	9,0
Площадь тротуарного асф./бет. покрытия	2,99	7,4
Площадь велодорожного асф./бет. покрытия	0,43	1,1
Площадь участка для площадок различного типа (детские, взрослые, спортивные)	0,31	0,8
Площадь озеленения общего пользования:	7,91	19,5
газон	7,37	18,2
сквер	0,54	1,3
Прочие территории	0,40	1,0

**Условные обозначения**

	Граница проектных работ (в границах кадастровых кварталов 23:39:0603002, 23:39:0602001)
	Проектируемые индивидуальные жилые дома (условное размещение)
	Существующие индивидуальные жилые дома
	Проектируемые дороги, проезды
	Проектируемая красная линия
	Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
	Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
	Кадастровый номер земельного участка исправляемого реестровой ошибкой
	Границы земельного участка исправляемого реестровой ошибкой
	Границы земельного участка исправляемого реестровой ошибкой прекращающая существование
	Кадастровый номер уточняемого земельного участка
	Границы уточняемого земельного участка
	Проектируемый тротуар
	Проектируемая велодорожка
	Проектируемый газон
	Водоохранная зона
	Прибрежно-защитная полоса
	Зона охраны объектов культурного наследия
	Линия регулирования застройки
	Проектируемая площадка ТБО
	Санитарный разрыв от площадки для сбора мусора до окон жилых и общественных зданий
	Охранная зона газопровода
	Охранная зона линии электропередач
	Охранная зона водопровода
	размещение парковки
	Проектируемый сквер
	Проектируемый комплекс спортивных и игровых площадок
	Граница населенного пункта
	Размещение объектов общественно-делового назначения
	Размещение школы на 450 мест

2023-266-ППТ					
Краснодарский край, Белореченский район, Друженское с/п, п. Дружный, кадастровые кварталы 23:39:0603002, 23:39:0602001.					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Нач. отдела Джаншев А.Л.				Проект планировки территории	
Исполнитель Пивнев В.А.				Стадия	Лист
				П	1
				Листов	
				6	
Чертеж планировки территории (основной чертеж) М 1:2000				ГБУ КК «Крайтехинвентаризация - Краевое БТИ» отдел по Белореченскому району	