

**Ведомость общественных зданий и сооружений**

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество зданий	Площадь застройки, м2
1	Магазины (блокированные)	1	2	800.0+521.6=1321.6

**Технико-экономические показатели земельного участка**

Наименование	Ед. изм.	Количество
Площадь земельного участка всего (4 участка)	м2	822.0
Общая площадь проектируемого здания (2шт.)	м2	764.4+493.0=1257.4
Процент застройки земельного участка (от 4 участков)	%	40.9
Площадь дополнительного благоустройства (подъезд, подход, озеленение)	м2	1907.4
Площадь озеленения территории/ процент озеленения	м2/%	969.5/30.0

**Экспликация зданий и сооружений:**

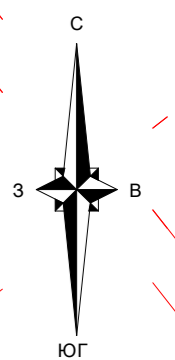
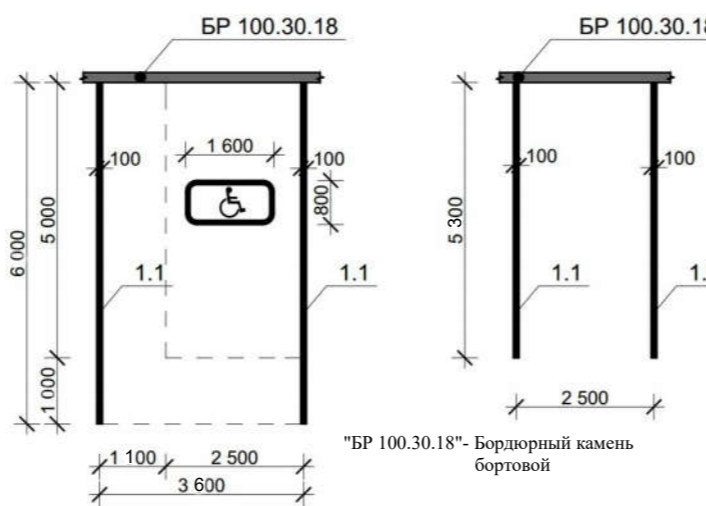
- ① Проектируемые здания
- ② Существующие здания и сооружения
- ③ Парковка для временной остановки автомобилей
- ④ Озеленение (клумбы, газоны)
- ⑤ Автомобильные дороги, проезды, подъезды
- ⑥ Пешеходные площадки, тротуар
- ⑦ Площадка для контейнеров ТКО

**Условные обозначения:**

	Граница земельного участка
	Проектируемая застройка
	Существующая застройка
	Проектируемое асфальтобетонное покрытие автомобильной парковки
	Проектируемое плиточное покрытие тротуара
	Участки озеленения

**Условные обозначения элементов автомобильной дороги:**

	Дорожный знак 6.4 "Парковка (парковочное место)"
	Дорожный знак 8.6.5 "Способ постановки транспортного средства на стоянку"
	Дорожный знак 6.4 с табл. 8.17 "Парковка для инвалидов"
	Дорожный знак 8.6.5 "Способ постановки транспортного средства на стоянку"
	Дорожный знак 5.5 "Дорога с односторонним движением"
	Дорожный знак 5.6 "Конец дороги с односторонним движением"
	Дорожный знак 3.1 "Въезд запрещен"



КС-2026-003-ПЗУ						Краснодарский край, Белореченский район, Родниковское с/п, послеок Родники, земли бывшего АО "Родники"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	стадия	лист	листов
		ГАП		Осипов		Магазины	П	1
		Исполн.		Хлыстова		Схема планировочной организации земельного участка	ООО "Архпроект"	

Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.