



**МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**П Р И К А З**

от 17.12.2019

№ 667

г. Краснодар

**Об установлении публичного сервитута  
с целью размещения объекта регионального значения**

В соответствии со статьями 23, 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 16.1 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 28 декабря 2015 г. № 1310 «О министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края» и на основании ходатайства публичного акционерного общества энергетики и электрификации Кубани от 29 июля 2019 г. (далее – ПАО «Кубаньэнерго») п р и к а з ы в а ю:

1. Установить публичный сервитут с целью размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «Воздушные линии электропередачи ВЛ-110 кВ «Центральная – Белореченская», принадлежащего на праве собственности ПАО «Кубаньэнерго» на основании свидетельства о государственной регистрации права от 6 декабря 2002 г., запись регистрации № 23-01.00-133.2002-447, в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 23:39:0901006:324, 23:39:0901006:325, 23:39:0901006:327, 23:39:0901006:331, 23:39:0901006:339, 23:39:0901006:360, 23:39:0901006:457, 23:02:0000000:528, 23:02:0000000:1658, 23:02:0000000:1711, 23:02:0209000:283, 23:02:0209000:326, 23:02:0209000:327, 23:02:0209000:328, 23:02:0209000:334, 23:02:0209000:383, 23:02:0209000:545, 23:02:0209000:612, 23:02:0209000:613, 23:39:0000000:11, 23:39:0000000:2144, 23:39:0000000:2148, 23:39:0000000:2441, 23:39:0901006:36, 23:39:0901006:140, 23:39:0901006:177, 23:39:0901006:267, 23:39:0901006:269, 23:39:0901006:271, 23:39:0901006:276, 23:39:0901006:280, 23:39:0901006:292, 23:39:0901006:317, 23:39:0901006:318, 23:39:0901006:319, 23:39:0901006:322, 23:39:0901006:484, 23:39:0901006:485, 23:39:0901006:489, 23:39:0901006:524, 23:39:0901006:525, 23:39:0901006:547, 23:39:0901006:589, 23:39:0901006:590, 23:39:0901006:591, 23:39:0901006:593, 23:39:0901006:595, 23:39:0901006:609, 23:39:0901006:610, 23:39:0901006:612, 23:39:0903005:23, 23:39:0903005:176, 23:39:0906001:65, 23:39:0907001:148, 23:39:0907001:149,

23:39:0907001:150, 23:39:0907001:160, 23:39:0907001:162, 23:39:0907001:163,  
 23:39:0907001:167, 23:39:0907001:168, 23:39:0907001:184, 23:39:0907001:190,  
 23:39:0907001:191, 23:39:0907001:195, 23:39:1002002:448, 23:39:1002002:449,  
 23:39:1002002:450, 23:39:1002002:451, 23:39:1002002:452, 23:39:1002002:453,  
 23:39:1002002:455, 23:39:1002002:456, 23:39:1002002:543, 23:39:1002002:544,  
 23:39:1002002:545, 23:39:1002002:547, 23:39:1002002:548, 23:39:1002003:28,  
 23:39:1002003:37, 23:39:1002003:43, 23:39:1002003:51, 23:39:1002003:78,  
 23:39:1002003:89, 23:39:1002003:113, 23:39:1002003:144, 23:39:1002003:152,  
 23:39:1002003:173, 23:39:1002003:175, 23:39:1002003:429, 23:39:1002003:515,  
 23:39:1002003:517, 23:39:1002003:520, 23:39:1002003:521, 23:39:1002003:638,  
 23:39:1002003:639, 23:39:1002003:644, 23:39:1002003:664, 23:39:1002003:676,  
 23:39:1002003:879, 23:39:1002003:880, 23:39:1002003:1454, 23:39:1002003:1522,  
 23:39:1002003:1524, 23:39:1002005:62, 23:39:1101885:19, 23:39:1101885:39,  
 23:39:1101885:48, 23:39:1101885:50, 23:39:1101885:51, 23:39:1101885:189,  
 23:39:1101885:191, 23:39:1101885:74, 23:39:1002003:635, 23:39:1002003:1455,  
 23:39:1101885:18, 23:39:1101885:37, 23:39:0000000:287 (единое  
 землепользование; входящие в состав земельные участки с кадастровыми  
 номерами: 23:39:0901006:478, 23:39:0901006:531, 23:39:0901006:549,  
 23:39:0901006:550, 23:39:0901006:159, 23:39:0901006:167, 23:39:0901006:268,  
 23:39:0901006:597, 23:39:1004000:13, 23:39:1004000:55, 23:39:1004000:65),  
 23:02:0209005:97 (единое землепользование; входящие в состав земельные  
 участки с кадастровыми номерами: 23:02:0000000:1451, 23:02:0000000:1460,  
 23:02:0000000:1482), 23:39:0000000:646 (единое землепользование; входящие в  
 состав земельные участки с кадастровыми номерами: 23:39:0000000:1120,  
 23:39:0000000:1140, 23:39:0000000:1197, 23:39:0000000:1392),  
 23:39:0000000:328 (входящие в состав земельные участки с кадастровыми  
 номерами: 23:39:1002005:175, 23:39:0901006:264), 23:02:0000000:26 (единое  
 землепользование; входящий в состав земельный участок с кадастровым  
 номером: 23:02:0203002:66), 23:02:0000000:23 (единое землепользование;  
 входящий в состав земельный участок с кадастровым номером:  
 23:02:0209000:31), 23:39:0000000:647 (единое землепользование; входящий в  
 состав земельный участок с кадастровым номером: 23:39:0000000:989),  
 23:39:0000000:73 (единое землепользование; входящий в состав земельный  
 участок с кадастровым номером: 23:39:0907001:174), 23:39:0000000:3 (единое  
 землепользование; входящий в состав земельный участок с кадастровым  
 номером: 23:39:1003001:49).

2. Границы публичного сервитута, а также сведения о местоположении земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, содержатся в приложении к настоящему приказу (прилагается).

3. Срок публичного сервитута составляет 49 лет.

4. Плата за публичный сервитут на основании п. 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Отделу электроэнергетики управления инженерной инфраструктуры ТЭК и ЖКХ (Буренин А.О.) обеспечить в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа:

1) размещение приказа на официальном сайте министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) опубликование приказа (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования по месту нахождения земельных участков;

3) направление копии приказа правообладателям земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут;

4) направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю копии приказа и сведений о границах публичного сервитута для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

5) направление в ПАО «Кубаньэнерго» копии настоящего приказа, а также сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут.

7. ПАО «Кубаньэнерго» привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего приказа, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

9. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Первый заместитель министра

А.В. Ляшко

