



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БЕЛОРЕЧЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.06.2026

№ 753

г. Белореченск

**О разрешении подготовки проекта межевания
территории под малоэтажную многоквартирную
жилую застройку по адресу: Краснодарский край,
Белореченский муниципальный район,
Родниковское сельское поселение,
поселок Степной, улица Гагарина, дом 9**

На основании заявления собственников малоэтажного многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, Белореченский муниципальный район, Родниковское сельское поселение, поселок Степной, улица Гагарина, дом 9, в соответствии с Федеральным Законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Краснодарского края от 8 августа 2016 г. № 3459-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений», статьями 41, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета Родниковского сельского поселения Белореченского района от 30 августа 2011 г. № 113 «Об утверждении генерального плана Родниковского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края» (в редакции решения от 21 июля 2025 г. № 182), решением Совета муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края от 24 сентября 2025 г. № 205 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Родниковского сельского поселения Белореченского муниципального района Краснодарского края», руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края, постановляю:

1. Разрешить подготовку проекта межевания территории под малоэтажную многоквартирную жилую застройку по адресу: Краснодарский край, Белореченский муниципальный район, Родниковское сельское поселение, поселок Степной, улица Гагарина, дом 9.

2. Утвердить задание на разработку проекта межевания территории под малоэтажную многоквартирную жилую застройку по адресу: Краснодарский край, Белореченский муниципальный район, Родниковское сельское поселение, поселок Степной, улица Гагарина, дом 9 (прилагается).

2

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края (Геманов С.Ф.) опубликовать оповещение о разрешении подготовки проекта межевания территории в печатном средстве массовой информации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края в течение трех дней со дня его подписания.

4. Управлению делами администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края (Давидчик В.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительная деятельность» подразделе «Новости в сфере градостроительства».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края Богданова А.С.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Белореченский муниципальный район
Краснодарского края



С.В. Сидоренко

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования
Белореченский муниципальный
район Краснодарского края
от 30.06.2026 № 753

ЗАДАНИЕ

на разработку проекта межевания территории
под малоэтажную многоквартирную жилую застройку
по адресу: Краснодарский край, Белореченский
муниципальный район, Родниковское сельское
поселение, поселок Степной, улица Гагарина, дом 9

№ п/п	Наименование	Содержание
1	2	3
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории в виде отдельного документа
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Петухов В.А., действующий по доверенности 01АА1015431 от 15.08.2025, от имени Никитиной М.М.
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Средства заказчика
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Малоэтажный многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Краснодарский край, Белореченский муниципальный район, Родниковское сельское поселение, поселок Степной, улица Гагарина, дом 9, площадью 66,3 кв.м.
5	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты РФ, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский муниципальный район, Родниковское сельское поселение, поселок Степной

6	Состав документации по планировке территории	Состав проекта межевания должен соответствовать главе 5 статьям 41 и 43 Градостроительного кодекса РФ; Генеральному плану Родниковского сельского поселения Белореченского муниципального района Краснодарского края; Правилам землепользования и застройки Родниковского сельского поселения Белореченского муниципального района Краснодарского края.
7	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	-
8	Цель подготовки проекта межевания территории	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, площадью 1900 кв.м. для размещения малоэтажного многоквартирного жилого дома