

19/5



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
БЕЛОРЕЧЕНСКИЙ РАЙОН

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.12.2024

№ 1636

г. Белореченск

**Об утверждении Программы  
профилактики рисков причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям при осуществлении  
муниципального земельного контроля в границах  
сельских поселений муниципального образования  
Белореченский район на 2025 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Белореченский район, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Белореченский район на 2025 год.

2. Помощнику главы муниципального образования Белореченский район (пресс-секретарю) Беззубиковой Т.А. обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации муниципального образования Белореченский район.

3. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Белореченский район

С.В. Сидоренко

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

к постановлению администрации  
муниципального образования  
Белореченский район

от 18.12.2024 № 1636

**ПРОГРАММА**  
**профилактики рисков причинения вреда (ущерба)**  
**охраняемым законом ценностям при осуществлении**  
**муниципального земельного контроля в границах сельских поселений**  
**муниципального образования Белореченский район на 2025 год**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Белореченский район (далее - Программа) реализуется отделом муниципального земельного контроля администрации муниципального образования Белореченский район (далее – Отдел) и устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального земельного контроля (далее – муниципальный контроль).

**I. Анализ текущего состояния осуществления**  
**муниципального контроля, описание текущего развития**  
**профилактической деятельности администрации**  
**муниципального образования Белореченский район,**  
**характеристика проблем, на решение которых направлена**  
**Программа**

Объектами при осуществлении муниципального контроля являются земли, земельные участки, которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются требования земельного законодательства, а также их деятельность, действия (бездействие) в рамках которых должны соблюдаться требования земельного законодательства.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие объекты муниципального земельного контроля на территории муниципального образования.

Главной задачей Отдела при осуществлении муниципального контроля является переориентация контрольной деятельности на усиление

профилактической работы в отношении объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

В 2024 году в рамках муниципального земельного контроля плановые и внеплановые контрольные мероприятия не проводились.

В целях предупреждения нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами (далее – требования законодательства), устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям Отделом осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в соответствии с Программой профилактики нарушений, осуществляемой органом муниципального земельного контроля на 2024 год, утвержденной муниципальным правовым актом администрации муниципального образования Белореченский район.

Отделом на постоянной основе ведётся информирование о требованиях земельного и градостроительного законодательства, а также о последствиях выявленных нарушений требований законодательства путём размещения данной информации на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования Белореченский район.

Разъяснительная работа проводилась также в рамках проведения рейдовых осмотров путем направления уведомлений об устранении выявленных нарушений с описанием характера выявленных нарушений и требований, установленных законодательством в части сроков и методов устранения нарушений.

На регулярной основе давались консультации в ходе личных приемов, рейдовых осмотров территорий, а также посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения.

Ключевыми рисками причинения ущерба охраняемым законом ценностям является различное толкование контролируемыми лицами требований законодательства, что может привести к нарушению ими отдельных положений действующего законодательства.

Снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям обеспечивается за счёт информирования контролируемых лиц о требованиях законодательства в соответствии с разделом III настоящей Программы.

## **II. Цели и задачи реализации Программы**

1. Целями реализации Программы являются:

предупреждение нарушения контролируемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда охраняемым законом ценностям вследствие нарушений обязательных требований;

устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;

формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;

повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.

2. Задачами реализации Программы являются:

выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований;

установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов (объектов) и присвоенного им уровня риска, проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы;

повышение квалификации кадрового состава контрольно-надзорного органа;

снижение уровня административной нагрузки на организации и граждан, осуществляющих предпринимательскую деятельность;

создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий.

### III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

1. В соответствии с Положением по осуществлению муниципального земельного контроля в границах сельских поселений муниципального образования Белореченский район, проводятся следующие профилактические мероприятия:

- а) информирование;
- б) консультирование;
- в) объявление предостережения.

2. Перечень профилактических мероприятий и сроки (периодичность) их проведения.

№ п/п	Профилактическое мероприятие	Форма мероприятия	Срок (периодичность) проведения	Ответственное лицо
-------	------------------------------	-------------------	---------------------------------	--------------------

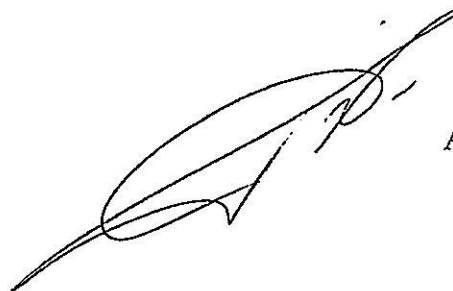
Информирование	Размещение и поддержание в актуальном состоянии на сайте руководств по соблюдению обязательных требований в сфере земельного законодательства при направлении их в адрес местной администрации уполномоченным федеральным органом исполнительной власти	Постоянно в течение года	Начальник отдела, главный специалист отдела
	Направление уведомлений об устранении выявленных нарушений с описанием характера выявленных нарушений и требований, установленных законодательством в части сроков и методов устранения нарушений	Постоянно в течении года	Начальник отдела, главный специалист отдела
Консультирование	Устные и письменные разъяснения по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических и контрольных (надзорных) мероприятий	Постоянно по обращениям контролируемых лиц и их представителей	Начальник отдела, главный специалист отдела
Объявление предостережения	Объявление предостережений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований	В течении года при наличии оснований, предусмотренных законодательством	Начальник отдела, главный специалист отдела

#### IV. Показатели результативности и эффективности Программы

№ п/п	Наименование показателя	Величина
-------	-------------------------	----------

1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Доля лиц, удовлетворённых консультированием в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием контрольного (надзорного) органа	100 %
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 1 мероприятия, проведенного контрольным (надзорным) органом

Заместитель главы  
муниципального образования  
Белореченский район,  
главный архитектор



А.С. Богданов