

Начальнику отдела
муниципального земельного
контроля администрации
муниципального образования
Белореченский муниципальный
район

Белозеровой А.В.

СЛУЖЕБНАЯ ЗАПИСКА

17.10.2025 № СЗ-5790/25

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОЦЕНКИ РЕГУЛИРУЮЩЕГО ВОЗДЕЙСТВИЯ

проект решения Совета администрации муниципального образования
Белореченский муниципальный район Краснодарского края «Об утверждении
положения о муниципальном земельном контроле в границах сельских
поселений муниципального образования Белореченский муниципальный район
Краснодарского края»

Отдел экономического развития администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края как уполномоченный орган по проведению оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края рассмотрел поступивший проект 2 октября 2025 г. проект решения Совета администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края «Об утверждении положения о муниципальном земельном контроле в границах сельских поселений муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края» (далее-проект), направленный для подготовки настоящего заключения отделом муниципального земельного контроля администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского (далее-разработчик) и сообщает следующее.

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Белореченский муниципальный район, устанавливающего новые или изменяющего ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Белореченский район от 9 июля 2019 года № 1729 (далее - Порядок), проект подлежит проведению оценки регулирующего воздействия.

Проект содержит положения, имеющую среднюю степень регулирующего воздействия. Проект муниципального нормативного правового акта содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами муниципального образования Белореченский муниципальный район обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, однако подлежит оценке регулирующего воздействия по общим основаниям.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта требования Порядка разработчиком соблюдены.

Проект направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения впервые.

Проектом предлагается утверждение Положения о муниципальном земельном контроле в границах сельских поселений муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края.

Разработчиком предложен один вариант правового регулирования - принятие проекта решения Совета администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края «Об утверждении положения о муниципальном земельном контроле в границах сельских поселений муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края». Принятие нового положения позволит осуществлять муниципальный земельный контроль в полном объеме.

В качестве альтернативы рассмотрел вариант сохранения действующего положения по осуществлению муниципального земельного контроля.

Проведено сравнение указанных вариантов правового регулирования. Выбор варианта правового регулирования сделан исходя из оценки возможности достижения заявленной цели регулирования и оценки рисков наступления неблагоприятных последствий.

Проведена оценка эффективности предложенных регулирующим органом вариантов правового регулирования, основанных на сведениях, содержащихся в соответствующих разделах сводного отчета, и установлено следующее:

проблема, на решение которой направлено правовое регулирование, сформировано точно;

разработчиком определены потенциальные адресаты предлагаемого правового регулирования;

цель предлагаемого проектом правового регулирования определена объективно;

сроки достижения заявленных целей правового регулирования: - 1 марта 2026 года, мониторинг достижения целей предлагаемого правового регулирования ежеквартально;

риски введения предлагаемого правового регулирования, по мнению разработчика – отсутствуют.

В целях учета мнения представителей предпринимательского сообщества, отделом экономического развития администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район

Краснодарского края были направлены уведомления о проведении публичных консультаций. При проведении публичных консультаций замечания и предложения к проекту отсутствовали.

Описывается обоснование выбора, предлагаемого регулирующим органом варианта правового регулирования.

Сроки достижения заявленных целей правового регулирования: - 1 марта 2026 года.

В соответствии с Порядком установлено следующее:

1. Потенциальной группой участников общественных отношений, интересы которых будут затронуты предполагаемым правовым регулированием, являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица (граждане), заинтересованные в соблюдении законодательства в сфере землепользования. Количественная оценка потенциальных участников неограниченный круг лиц.

2. Настоящая проблемная ситуация возникла в связи с изменениями Федерального закона о мерах, контрольной (надзорной) деятельности. В настоящее время действующее Положение о муниципальном земельном контроле в границах сельских поселений Белореченского района, утвержденное Решением Совета муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края от 16.12.2021 года №320 не соответствует требованиям действующего законодательства. В связи с этим необходимо принятие нового положения о муниципальном земельном контроле. Принятие нового положения позволит осуществлять муниципальный земельный контроль в полном объеме.

3. Цель предлагаемого правового регулирования – утверждение Положения о муниципальном земельном контроле в границах сельских поселений муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края.

4. Настоящий проект Положения устанавливает порядок осуществления муниципального земельного контроля на территории сельских поселений муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края в соответствии с изменением федерального законодательства. Главным инструментом контрольного органа, является контрольное мероприятие, которое представляет собой комплекс взаимосвязанных действий, включающих контрольные действия, предусмотренные законом, совершаемые контрольным органом в целях оценки соблюдения контролируруемыми лицами обязательных требований. Одним из основных показателей эффективности муниципального контроля должно стать снижение ущерба от нарушения охраняемых законом ценностей и снижение барьеров для развития бизнеса.

5. Риски недостижения целей правового регулирования, а также возможные негативные последствия от введения правового регулирования для экономического развития муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края отсутствуют.

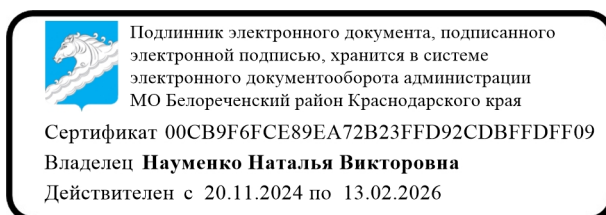
6. Описываются возможные расходы (доходы) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования. Дополнительные расходы районного бюджета (бюджета муниципального образования Белореченский муниципальный район), связанные с введением предлагаемого правового регулирования не предполагаются. Необоснованные расходы, связанные с регулирующим воздействием проекта, отсутствуют.

7. В соответствии с Порядком отделом экономического развития администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края провел публичные консультации по проекту в период с 02.10.2025 года по 15.10.2025 года.

8. Информация о проводимых публичных консультациях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края (<https://adm-belorechensk.ru>)

9. В период проведения публичных консультаций замечаний и предложений участников публичных консультаций по проекту не поступало.

10. По результатам оценки регулирующего воздействия сделаны выводы об отсутствии в представленном проекте положений, вводящих избыточные административные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательства или способствующих их введению, оказывающих негативное влияние на отрасли экономики муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательства, а также необоснованных расходов местного бюджета (бюджета муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края) и о возможности его дальнейшего согласования.



Н.В. Науменко