



**МИНИСТЕРСТВО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**П Р И К А З**

от 17.12.2019

№ 669

г. Краснодар

**Об установлении публичного сервитута  
с целью размещения объекта регионального значения**

В соответствии со статьями 23, 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 16.1 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 28 декабря 2015 г. № 1310 «О министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края» и на основании ходатайства публичного акционерного общества энергетики и электрификации Кубани от 29 июля 2019 г. (далее – ПАО «Кубаньэнерго») п р и к а з ы в а ю:

1. Установить публичный сервитут с целью размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «Воздушные линии электропередачи ВЛ-110 кВ «Центральная – КХЗ-2», принадлежащего на праве собственности ПАО «Кубаньэнерго» на основании свидетельства о государственной регистрации права от 6 декабря 2002 г., запись регистрации № 23-01.00-133.2002-448, в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 23:02:0000000:528, 23:02:0000000:1658, 23:39:0000001:1, 23:39:0602005:36, 23:39:0602005:82, 23:39:0602005:83, 23:39:0602005:84, 23:39:0602005:85, 23:39:0602005:91, 23:39:0602005:728, 23:39:0602005:729, 23:39:0604001:1, 23:39:0606001:217, 23:39:0804002:61, 23:39:0804002:64, 23:39:0804002:68, 23:39:0908001:380, 23:39:0602005:15, 23:39:0602005:191, 23:39:0000000:319 (единое землепользование; входящие в состав земельные участки с кадастровыми номерами: 23:39:0606001:161, 23:39:0606001:214), 23:00:0000000:287 (единое землепользование; входящие в состав земельные участки с кадастровыми номерами: 23:02:0209000:525, 23:02:0209000:531, 23:02:0209000:534, 23:02:0209000:539, 23:02:0209000:540, 23:02:0211000:55), 23:02:0209005:97 (единое землепользование; входящий в состав земельный участок с кадастровым номером: 23:02:0000000:1451), 23:02:0000000:26 (единое землепользование; входящий в состав земельный участок с кадастровым номером: 23:02:0203002:66), 23:39:0000000:363 (единое землепользование;

входящие в состав земельные участки с кадастровыми номерами: 23:39:0000000:999, 23:39:0000000:1001), 23:39:0000000:646 (единое землепользование; входящие в состав земельные участки с кадастровыми номерами: 23:39:0000000:1076, 23:39:0000000:1162, 23:39:0000000:1200, 23:39:0000000:1211, 23:39:0000000:1359), 23:39:0000000:243 (единое землепользование; входящие в состав земельные участки с кадастровыми номерами: 23:39:0602005:118, 23:39:0602005:121, 23:39:0604001:216), 23:39:0000000:23 (единое землепользование; входящий в состав земельный участок с кадастровым номером: 23:39:0606001:10), 23:39:0000000:333 (единое землепользование; входящий в состав земельный участок с кадастровым номером: 23:39:0804002:8), 23:39:0000000:3 (единое землепользование; входящий в состав земельный участок с кадастровым номером: 23:39:1003001:49).

2. Границы публичного сервитута, а также сведения о местоположении земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, содержатся в приложении к настоящему приказу (прилагается).

3. Срок публичного сервитута составляет 49 лет.

4. Плата за публичный сервитут на основании п. 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Отделу электроэнергетики управления инженерной инфраструктуры ТЭК и ЖКХ (Буренин А.О.) обеспечить в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа:

1) размещение приказа на официальном сайте министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) опубликование приказа (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования по месту нахождения земельных участков;

3) направление копии приказа правообладателям земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут;

4) направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю копии приказа и сведений о границах публичного сервитута для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном

Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

5) направление в ПАО «Кубаньэнерго» копии настоящего приказа, а также сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут.

7. ПАО «Кубаньэнерго» привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего приказа, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

9. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Первый заместитель министра

А.В. Ляшко

